



Città di Mesagne

SERVIZIO AFFARI GENERALI – APPALTI E CONTRATTI
SERVIZIO APPALTI

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE 2° STRALCIO.

C.I.G. N.: 6451022FBB

CUP. J81B14001270004

CPV: 45110000-1

VERBALE DI PROCEDURA APERTA

L'anno duemilaquindici addì due del mese di Dicembre alle ore 09.00, nella Sede Comunale.

PREMESSO:

- che con delibera di Giunta Comunale n. 62 del 05.03.2015, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dalla Dott.ssa Rosabianca MORLEO, relativo ai lavori di ampliamento del cimitero comunale – 2° stralcio - per un importo generale di Euro 350.000,00 di cui Euro 284.721,97 più IVA per lavori a base d'asta soggetto a ribasso, oltre Euro 5.249,72 più IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, finanziato con fondi comunali disponibili sul seguente riferimento di bilancio Cap. 3778 corrente esercizio;
- che con determina n. 1948 del 28.10.2015 il Responsabile dei Servizi Tecnici Dott. Ing. Rosabianca MORLEO ha proceduto, ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 all'avvio delle procedure di affidamento del contratto pubblico individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici, per i lavori di che trattasi;
- che è stata individuata la procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 163/2006 con aggiudicazione con il criterio di cui all'art. 81 e 82 del D. Lgs. n. 163/06, del prezzo più basso offerto rispetto all'importo dei lavori soggetto a ribasso;
- con determinazione n. 1974 del 29.10.2015 è stata indetta gara di Procedura Aperta ai sensi degli artt. 55, 81 e 82 del D. Lgs n. 163/2006, il cui Bando di Gara, disciplinare di gara e relativi allegati sono stati pubblicati all'Albo Pretorio dal 30.10.2015 al 01.12.2015, sul sito internet www.comune.mesagne.br, sulla Gazzetta Aste ed Appalti Pubblici in data 04.11.2015 e sul sito Servizio Contratti Pubblici-Ministero delle Infrastrutture- in data 02.11.2015 (ID:122465B), fissando il termine per la ricezione dei plichi contenenti l'offerta entro le ore 12.00 del 01.12.2015;
- che entro il termine fissato delle ore 12.00 del 01.12.2015 sono pervenuti n. 31 plichi, risultanti integri e conformi alle modalità di presentazione previste dal bando di gara, da parte delle sottoelencate ditte:

DATA PROT.	DITTA
26.11.2015 – 25667	1) DITTA LAERTINA SCAVI DI PAPAPIETRO COSIMO- VIA SELVA S. VITO N. 5 – 74014 LATERZA (TA) – P.IVA: 02383230733-
26.11.2015 – 25670	2) IMPRESA DI COSTRUZIONI LE.GA.SRL – VIA PLATEA, 3 – 73010 STERNATIA (LE) – P.IVA: 0336540758 –
26.11.2015 – 25671	3) ACOS SRL – VIA SPARANISE II tratto sne – 04023 FORMIA (LATINA) – P.IVA: 02278850595-



Città di Mesagne

SERVIZIO AFFARI GENERALI - APPALTI E CONTRATTI
SERVIZIO APPALTI

26.11.2015 - 25674	4) OPERE PUGLIESI S.R.L. - VIA PISA N. 31 - 70024 GRAVINA DI PUGLIA (BA) - P.IVA: 07148960722 -
26.11.2015- 25675	5) NORBA SCAVIE RICICLO S.R.L. - CONTRADA POLIGNANO N. 12 - 70014 CONVERSANO (BA) - P.IVA: 05982270729 -
26.11.2015 - 25708	6) COSTRUZIONE EDILE DIMARNO GIUSEPPE - VIA ROCCO SCOTELLARO snc - 75020 MARCONIA (MT) - P.IVA: 00369560776 -
27.11.2015 - 25767	7) ICOST s.r.l. IMPRESA COSTRUZIONI STRADALI - VIA ALESSANDRO MANZONI, 68/A - 72024 ORIA (BR) - P. IVA : 02202610743-
27.11.2015 - 25769	8) SCAVI SUD di GIOVANNI FORTE & C. s.n.c. - VIA MERCATINI N. 1 - 70022 ALTAMURA - P. IVA : 04068710724 -
27.11.2015 - 25770	9) CALO' GIUSEPPE - S.P. TORRICELLA-LIZZANO Z. I. - 74020 TORRICELLA (TA) - P. IVA: 02861720734-
27.11.2015 - 25771	10) IMPRESA ANACLETO LONGO s.r.l. - VIA S. CATERINA DA SIENA, 5 - 73037 POGGIARDO (LE) - P. IVA: 04323830754-
27.11.2015 - 25807	11) CONVERTINI GIOVANNI LAVORI STRADALI - S.C. 190 C.da CALETTA, 82- 70010 LOCOROTONDO (BA) - P. IVA: 03984710727-
30.11.2015 - 25872	12) EDILBAT SRL - VIA DON NICOLA RAGNO, 41 - 76125 TRANI (BT) - P.IVA: 06559050726 - AVVALIMENTO CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI - VIA SAN MICHELE N. 1 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ) - P.IVA: 02742310838 -
30.11.2015 - 25877	13) LUPERTO SRL - VIALE GRASSI, 13 - 73100 LECCE - P. IVA: 04277460756 -
30.11.2015 - 25943	14) VIOLANTE DOMENICO - VIA MAZZINI, 37 - 75021 COLOBRARO (MT) C.F.:VLNDNC78L23G786U -
30.11.2015 - 25944	15) IMPRESA GIANNOCCARO COSTRUZIONI STRADALI S.A.S. - VIA DELLA CONCILIAZIONE, 16 - 73010 VEGLIE (LE) - P. IVA: 02136220759 -
30.11.2015 - 25945	16) LEZZI SURL- CONTRADA BRUNI ZONA IND.LE - 73010 SURBO (LE) P.IVA: 03071000750 -
30.11.2015 - 25946	17) AGM COSTRUZIONI SRL - VIA LIGURIA, 10 - 73016 SAN CESARIO (LECCE) - P. IVA: 04177200757 -
30.11.2015 - 25947	18) AEDIFICA SRL - VIA Q. M. CORRADO, 2 - 73100 LECCE- P. IVA : 04277550754 -
30.11.2015 - 25948	19) ELE.MER SRL IMPIANTI - VIA LISBONA, 10 - 7310 SOLETO (LE) - P. IVA : 03536680758 -- AVVALIMENTO MENGOLI ENERGY S.R.L. - VIA LISBONA N. 12 - 73010 SOLETO (LE) - P.IVA: 03965310752 -
30.11.2015 - 25949	20) BASENTO SCAVI SRL - VIA SCALO FERROVIARIO, 6 - 75010 GARAGUSO (MT) - P. IVA: 0128022770
1.12.2015 - 25962	21) GIMA COSTRUZIONI SRL - VIA OBERDAN - ZONA ARTIGIANALE - 72019 SAN VITO DEI NORMANNI (BR) - P. IVA:01720320744 -
1.12.2015- 25963	22) MP LAVORI SRL - VIA DUCA DEGLI ABRUZZI, 117 - 74123 TARANTO- P.IVA: 01040400739 -
1.12.2015 -	23) LIOTINO SRL - VIA DONIZETTI, 13 - 70010 SAMMICHELE DI BARI (BA)-



Città di Mesagne

SERVIZIO AFFARI GENERALI – APPALTI E CONTRATTI
SERVIZIO APPALTI

25991	P. IVA: 06960320726 -
1.12.2015 – 25993	24) COS.LE.AP. SRL – VIA SIGILLO, 15 – 73010 GUAGNANO (LE) – P. IVA : 043437820757 -
1.12.2015 – 25996	25) LEO VITO COSTRUZIONI SRL – VIA DELLA VITTORIA, 16 – 73010 VEGLIE (LE) – P. IVA: 04618810750 -
1.12.2015 – 25998	26) EDILSALENTO STRADE SRL – VIA J. KEYNES MAYNARD, Z.I. – 73019 TREPUIZZI (LE) – P. IVA: 03972890754-
1.12.2015 – 26001	27) UNIVERSAL EXPORT SRL – VIA TOGLIATTI, 38 – 72015 FASANO (BR) – P. IVA: 02074110749 -
1.12.2015 – 26003	28) BEN.ECO LAVORI GENERALI SRL – VIA MAZZINI, 11 – 74021 CAROSINO (TA) – P. IVA: 02560200731-
1.12.2015 – 26005	29) CODOMAR SURL – VIA LUPO DONATO BRUNO, 23 -74024 MANDURIA (TA) – P. IVA: 02628730737 – AVVALIMENTO CONSORZIO STABILE AL.MA – VIA V. DI JASI N. 63 – 81031 AVERSA (CE) – P.IVA: 03455540611 -
1.12.2015 – 26014	30) MARTELLONE SRL – VIA CESARE PAVESE, SNC – 74019 PALAGIANO (TA) – P. IVA: 02821320732 -
1.12.2015 – 26015	31) ALLSERVICE SRL – VIA MATERNITA' E INFANZIA, 13 – 72027 SAN PIETRO VERNOTICO (BR) – P. IVA 02198580744 – AVVALIMENTO ONE COSTRUZIONI S.R.L. – VIA CESARE MORI N. 24 – 90024 GANGI (PA) – P.IVA: 06008010826 -

QUANTO SOPRA PREMESSO

La Dott.ssa Ing. Rosabianca MORLEO nella sua qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, assume la Presidenza della gara.

Assistono alle operazioni di gara in qualità di componenti la Dott.ssa Francesca ANDRIOLA e il Rag. Bruno Romano VITALE e quest'ultimo anche in qualità di segretario verbalizzante;

Il Presidente procede all'apertura dei plichi, come sopra indicati, e all'esame della documentazione prodotta, nel rispetto del Bando e disciplinare di Gara, ammette tutte e 31 le ditte concorrenti;

Procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte con la lettura delle stesse, riconosciute complete e regolari, con il risultato in appresso indicato:

DITTA	Ribasso percentuale	
26.11.2015 – 25667	1) DITTA LAERTINA SCAVI DI PAPAPIETRO COSIMO- VIA SELVA S. VITO N. 5 – 74014 LATERZA (TA) – P.IVA: 02383230733-	33,671%
26.11.2015 –	2) IMPRESA DI COSTRUZIONI LE.GA.SRL – VIA PLATEA, 3 – 73010	33,657%



Città di Mesagne

SERVIZIO AFFARI GENERALI - APPALTI E CONTRATTI
SERVIZIO APPALTI

25670	STERNATIA (LE) - P.IVA: 0336540758 -	
26.11.2015 - 25671	3) ACOS SRL - VIA SPARANISE II tratto snc - 04023 FORMIA (LATINA) - P.IVA: 02278850595-	33,671%
26.11.2015 - 25674	4) OPERE PUGLIESI S.R.L. - VIA PISA N. 31 - 70024 GRAVINA DI PUGLIA (BA) - P.IVA: 07148960722 -	33,428%
26.11.2015- 25675	5) NORBA SCAVIE RICICLO S.R.L. - CONTRADA POLIGNANO N. 12 - 70014 CONVERSANO (BA)- P.IVA: 05982270729 -	33,579%
26.11.2015 - 25708	6) COSTRUZIONE EDILE DIMARNO GIUSEPPE - VIA ROCCO SCOTELLARO snc - 75020 MARCONIA (MT) - P.IVA: 00369560776 -	31,131%
27.11.2015 - 25767	7) ICOST s.r.l. IMPRESA COSTRUZIONI STRADALI - VIA ALESSANDRO MANZONI, 68/A - 72024 ORIA (BR) - P. IVA : 02202610743-	33,594%
27.11.2015 - 25769	8) SCAVI SUD di GIOVANNI FORTE & C. s.n.c. - VIA MERCATINI N. 1 - 70022 ALTAMURA - P. IVA : 04068710724 -	34,027%
27.11.2015 - 25770	9) CALO' GIUSEPPE - S.P. TORRICELLA-LIZZANO Z. I. - 74020 TORRICELLA (TA) - P. IVA: 02861720734-	27,297%
27.11.2015 - 25771	10) IMPRESA ANACLETO LONGO s.r.l. - VIA S. CATERINA DA SIENA, 5 - 73037 POGGIARDO (LE) - P. IVA: 04323830754-	33,648%
27.11.2015 - 25807	11) CONVERTINI GIOVANNI LAVORI STRADALI - S.C. 190 C.da CALETTA, 82- 70010 LOCOROTONDO (BA) - P. IVA: 03984710727-	33,731%
30.11.2015 - 25872	12) EDILBAT SRL - VIA DON NICOLA RAGNO, 41 - 76125 TRANI (BT) - P.IVA: 06559050726 - AVVALIMENTO CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI - VIA SAN MICHELE N. 1 - 88046 LAMEZIA TERME (CZ) - P.IVA: 02742310838 -	33,775%
30.11.2015 - 25877	13) LUPERTO SRL - VIALE GRASSI, 13 - 73100 LECCE - P. IVA: 04277460756 -	31,330%
30.11.2015 - 25943	14) VIOLANTE DOMENICO - VIA MAZZINI, 37 - 75021 COLOBRARO (MT) C.F.:VLNDNC78L23G786U -	33,682%
30.11.2015 - 25944	15) IMPRESA GIANNOCCARO COSTRUZIONI STRADALI S.A.S. - VIA DELLA CONCILIAZIONE, 16 - 73010 VEGLIE (LE) - P. IVA: 02136220759 -	33,649%
30.11.2015 - 25945	16) LEZZI SURL- CONTRADA BRUNI ZONA IND.LE - 73010 SURBO (LE) P.IVA: 03071000750 -	33,696%
30.11.2015 - 25946	17) AGM COSTRUZIONI SRL - VIA LIGURIA, 10 - 73016 SAN CESARIO (LECCE) - P. IVA: 04177200757 -	32,869%
30.11.2015 - 25947	18) AEDIFICA SRL - VIA Q. M. CORRADO, 2 - 73100 LECCE- P. IVA : 04277550754 -	31,769%
30.11.2015 - 25948	19) ELEMER SRL IMPIANTI - VIA LISBONA, 10 - 7310 SOLETO (LE) - P. IVA : 03536680758 - AVVALIMENTO MENGOLI ENERGY S.R.L. - VIA LISBONA N. 12 - 73010 SOLETO (LE) - P.IVA: 03965310752 -	33,666%
30.11.2015 -	20) BASENTO SCAVI SRL - VIA SCALO FERROVIARIO, 6 - 75010	29,375%



Città di Mesagne

SERVIZIO AFFARI GENERALI – APPALTI E CONTRATTI
SERVIZIO APPALTI

25949	GARAGUSO (MT) – P. IVA: 0128022770	
1.12.2015 – 25962	21) GIMA COSTRUZIONI SRL - VIA OBERDAN – ZONA ARTIGIANALE – 72019 SAN VITO DEI NORMANNI (BR) – P. IVA:01720320744 -	33,617%
1.12.2015- 25963	22) MP LAVORI SRL – VIA DUCA DEGLI ABRUZZI, 117 – 74123 TARANTO- P.IVA: 01040400739 -	34,932%
1.12.2015 – 25991	23) LIOTINO SRL – VIA DONIZETTI, 13 – 70010 SAMMICHELE DI BARI (BA)- P. IVA: 06960320726 -	31,327%
1.12.2015 – 25993	24) COS.LE.AP. SRL – VIA SIGILLO, 15 – 73010 GUAGNANO (LE) – P. IVA : 043437820757 -	33,001%
1.12.2015 – 25996	25) LEO VITO COSTRUZIONI SRL – VIA DELLA VITTORIA, 16 – 73010 VEGLIE (LE) – P. IVA: 04618810750 -	33,221%
1.12.2015 – 25998	26) EDILSALENTO STRADE SRL – VIA J. KEYNES MAYNARD, Z.I. – 73019 TREPUIZZI (LE) – P. IVA: 03972890754-	32,477%
1.12.2015 – 26001	27) UNIVERSAL EXPORT SRL – VIA TOGLIATTI, 38 – 72015 FASANO (BR) – P. IVA: 02074110749 -	31,840%
1.12.2015 – 26003	28) BEN.ECO LAVORI GENERALI SRL – VIA MAZZINI, 11 – 74021 CAROSINO (TA) – P. IVA: 02560200731-	33,692%
1.12.2015 – 26005	29) CODOMAR SURL – VIA LUPO DONATO BRUNO, 23 -74024 MANDURIA (TA) – P. IVA: 02628730737 – AVVALIMENTO CONSORZIO STABILE AL.MA – VIA V. DI JASI N. 63 – 81031 AVERSA (CE) – P.IVA: 03455540611 -	31,275%
1.12.2015 – 26014	30) MARTELLONE SRL – VIA CESARE PAVESE, SNC – 74019 PALAGIANO (TA) – P. IVA: 02821320732 -	32,562%
1.12.2015 – 26015	31) ALLSERVICE SRL – VIA MATERNITA' E INFANZIA, 13 – 72027 SAN PIETRO VERNOTICO (BR) – P. IVA 02198580744 – AVVALIMENTO ONE COSTRUZIONI S.R.L. – VIA CESARE MORI N. 24 – 90024 GANGI (PA) – P.IVA: 06008010826 -	30,124%

RILEVATO, quindi, che il numero di offerte è superiore a dieci, si procede all'accertamento della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D. Lgs.vo n. 163/2006 e s.m.i., da determinarsi con le modalità stabilite dall'art. 86, comma 1, dello stesso Decreto. A tal fine, si procede alla esclusione del 10%, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso. Si procede, poi, al calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte rimaste in gara, incrementandola dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Si individuano quindi le offerte anomale in quelle che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica così determinata.

CONSIDERATO che le offerte in gara sono n. 31 (trentuno) e che, pertanto, la percentuale del 10% risulta pari a n.8 (n. 4 più basse e n.4 più alte);

Il Presidente di gara esclude, ai fini del computo della media, le seguenti Ditte per aver presentato la percentuale di minor ribasso:



Città di Mesagne

SERVIZIO AFFARI GENERALI – APPALTI E CONTRATTI
SERVIZIO APPALTI

27.11.2015 – 25770	1) CALO' GIUSEPPE – S.P. TORRICELLA-LIZZANO Z. I. – 74020 TORRICELLA (TA) – P. IVA: 02861720734-	27,297%
30.11.2015 – 25949	2) BASENTO SCAVI SRL – VIA SCALO FERROVIARIO, 6 – 75010 GARAGUSO (MT) – P. IVA: 0128022770	29,375%
1.12.2015 – 26015	3) ALLSERVICE SRL – VIA MATERNITA' E INFANZIA, 13 – 72027 SAN PIETRO VERNOTICO (BR) – P. IVA 02198580744 – AVVALIMENTO ONE COSTRUZIONI S.R.L. – VIA CESARE MORI N. 24 – 90024 GANGI (PA) – P.IVA: 06008010826 -	30,124%
26.11.2015 – 25708	4) COSTRUZIONE EDILE DIMARNO GIUSEPPE – VIA ROCCO SCOTELLARO snc – 75020 MARCONIA (MT) – P.IVA: 00369560776 -	31,131%

ed esclude, ai fini del computo della media, le seguenti Ditte per aver presentato la percentuale di maggior ribasso:

1.12.2015- 25963	1) MP LAVORI SRL – VIA DUCA DEGLI ABRUZZI, 117 – 74123 TARANTO- P.IVA: 01040400739 -	34,932%
27.11.2015 – 25769	2) SCAVI SUD di GIOVANNI FORTE & C. s.n.c. – VIA MERCATINI N. 1 – 70022 ALTAMURA – P. IVA : 04068710724 -	34,027%
30.11.2015 – 25872	3) EDILBAT SRL – VIA DON NICOLA RAGNO, 41 – 76125 TRANI (BT) – P.IVA: 06559050726 – AVVALIMENTO CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI – VIA SAN MICHELE N. 1 – 88046 LAMEZIA TERME (CZ) – P.IVA: 02742310838 -	33,775%
27.11.2015 - 25807	4) CONVERTINI GIOVANNI LAVORI STRADALI – S.C. 190 C.da CALETTA, 82- 70010 LOCOROTONDO (BA) – P. IVA: 03984710727-	33,731%

Ammette, quindi, ai fini del computo della media aritmetica le seguenti Ditte:

DITTA		Ribasso percentuale
26.11.2015 – 25667	1) DITTA LAERTINA SCAVI DI PAPAPIETRO COSIMO- VIA SELVA S. VITO N. 5 – 74014 LATERZA (TA) – P.IVA: 02383230733-	33,671%
26.11.2015 – 25670	2) IMPRESA DI COSTRUZIONI LE.GA.SRL – VIA PLATEA, 3 – 73010 STERNATIA (LE) – P.IVA: 0336540758 -	33,657%
26.11.2015 – 25671	3) ACOS SRL – VIA SPARANISE II tratto snc – 04023 FORMIA (LATINA) – P.IVA: 02278850595-	33,671%
26.11.2015 - 25674	4) OPERE PUGLIESI S.R.L. – VIA PISA N. 31 – 70024 GRAVINA DI PUGLIA (BA) – P.IVA: 07148960722 -	33,428%
26.11.2015-	5) NORBA SCAVIE RICICLO S.R.L. – CONTRADA POLIGNANO N.	33,579%



Città di Mesagne

SERVIZIO AFFARI GENERALI - APPALTI E CONTRATTI
SERVIZIO APPALTI

25675	12 - 70014 CONVERSANO (BA) - P.IVA: 05982270729 -	
27.11.2015 - 25767	6) ICOST s.r.l. IMPRESA COSTRUZIONI STRADALI - VIA ALESSANDRO MANZONI, 68/A - 72024 ORIA (BR) - P. IVA : 02202610743 -	33,594%
27.11.2015 - 25771	7) IMPRESA ANACLETO LONGO s.r.l. - VIA S. CATERINA DA SIENA, 5 - 73037 POGGIARDO (LE) - P. IVA: 04323830754 -	33,648%
30.11.2015 - 25877	8) LUPERTO SRL - VIALE GRASSI, 13 - 73100 LECCE - P. IVA: 04277460756 -	31,330%
30.11.2015 - 25943	9) VIOLANTE DOMENICO - VIA MAZZINI, 37 - 75021 COLOBRARO (MT) C.F.:VLNDNC78L23G786U -	33,682%
30.11.2015 - 25944	10) IMPRESA GIANNOCARO COSTRUZIONI STRADALI S.A.S. - VIA DELLA CONCILIAZIONE, 16 - 73010 VEGLIE (LE) - P. IVA: 02136220759 -	33,649%
30.11.2015 - 25945	11) LEZZI SURL- CONTRADA BRUNI ZONA IND.LE - 73010 SURBO (LE) P.IVA: 03071000750 -	33,696%
30.11.2015 - 25946	12) AGM COSTRUZIONI SRL - VIA LIGURIA, 10 - 73016 SAN CESARIO (LECCE) - P. IVA: 04177200757 -	32,869%
30.11.2015 - 25947	13) AEDIFICA SRL - VIA Q. M. CORRADO, 2 - 73100 LECCE- P. IVA : 04277550754 -	31,769%
30.11.2015 - 25948	14) ELE.MER SRL IMPIANTI - VIA LISBONA, 10 - 7310 SOLETO (LE) - P. IVA : 03536680758 - AVVALIMENTO MENGOLI ENERGY S.R.L. - VIA LISBONA N. 12 - 73010 SOLETO (LE) - P.IVA: 03965310752 -	33,666%
1.12.2015 - 25962	15) GIMA COSTRUZIONI SRL - VIA OBERDAN - ZONA ARTIGIANALE - 72019 SAN VITO DEI NORMANNI (BR) - P. IVA:01720320744 -	33,617%
1.12.2015 - 25991	16) LIOTINO SRL - VIA DONIZETTI, 13 - 70010 SAMMICHELE DI BARI (BA) - P. IVA: 06960320726 -	31,327%
1.12.2015 - 25993	17) COS.LE.AP. SRL - VIA SIGILLO, 15 - 73010 GUAGNANO (LE) - P. IVA : 043437820757 -	33,001%
1.12.2015 - 25996	18) LEO VITO COSTRUZIONI SRL - VIA DELLA VITTORIA, 16 - 73010 VEGLIE (LE) - P. IVA: 04618810750 -	33,221%
1.12.2015 - 25998	19) EDILSALENTO STRADE SRL - VIA J. KEYNES MAYNARD, Z.I. - 73019 TREPZZI (LE) - P. IVA: 03972890754 -	32,477%
1.12.2015 - 26001	20) UNIVERSAL EXPORT SRL - VIA TOGLIATTI, 38 - 72015 FASANO (BR) - P. IVA: 02074110749 -	31,840%
1.12.2015 - 26003	21) BEN.ECO LAVORI GENERALI SRL - VIA MAZZINI, 11 - 74021 CAROSINO (TA) - P. IVA: 02560200731 -	33,692%
1.12.2015 - 26005	22) CODOMAR SURL - VIA LUPO DONATO BRUNO, 23 -74024 MANDURIA (TA) - P. IVA: 02628730737 - AVVALIMENTO CONSORZIO STABILE AL.MA - VIA V. DI JASI N. 63 - 81031 AVERSA (CE) - P.IVA: 03455540611 -	31,275%
1.12.2015 -	23) MARTELLONE SRL - VIA CESARE PAVESE, SNC - 74019	32,562%



Città di Mesagne

SERVIZIO AFFARI GENERALI – APPALTI E CONTRATTI
SERVIZIO APPALTI

26014	PALAGIANO (TA) – P. IVA: 02821320732 -	
TOTALE		758,921%

Procede, quindi, ad effettuare la media aritmetica dei ribassi calcolandola tra le n. 23 (ventitre) ditte ammesse, media che risulta essere di 32,997% (758,921%: 23).

Esclude pertanto dal calcolo dello scarto della media aritmetica dei ribassi percentuali le seguenti ditte che hanno presentato un'offerta inferiore in percentuale alla misura del 32,997%:

DITTA	Ribasso percentuale	
30.11.2015 – 25877	1) LUPERTO SRL – VIALE GRASSI, 13 – 73100 LECCE – P. IVA: 04277460756 -	31,330%
30.11.2015 – 25946	2) AGM COSTRUZIONI SRL – VIA LIGURIA, 10 – 73016 SAN CESARIO (LECCE) – P. IVA: 04177200757 -	32,869%
30.11.2015 – 25947	3) AEDIFICA SRL – VIA Q. M. CORRADO, 2 – 73100 LECCE- P. IVA : 04277550754 -	31,769%
1.12.2015 – 25991	4) LIOTINO SRL – VIA DONIZETTI, 13 – 70010 SAMMICHELE DI BARI (BA)- P. IVA: 06960320726 -	31,327%
1.12.2015 – 25998	5) EDILSALENTO STRADE SRL – VIA J. KEYNES MAYNARD, Z.I. – 73019 TREPUSZI (LE) – P. IVA: 03972890754-	32,477%
1.12.2015 – 26001	6) UNIVERSAL EXPORT SRL – VIA TOGLIATTI, 38 – 72015 FASANO (BR) – P. IVA: 02074110749 -	31,840%
1.12.2015 – 26005	7) CODOMAR SURL – VIA LUPO DONATO BRUNO, 23 -74024 MANDURIA (TA) – P. IVA: 02628730737 – AVVALIMENTO CONSORZIO STABILE ALMA – VIA V. DI JASI N. 63 – 81031 AVERSA (CE) – P.IVA: 03455540611 -	31,275%
1.12.2015 – 26014	8) MARTELLONE SRL – VIA CESARE PAVESE, SNC – 74019 PALAGIANO (TA) – P. IVA: 02821320732 -	32,562%

Quindi procede a determinare la media aritmetica dei ribassi percentuali che superano la sopradetta media del 32,997% come appresso:

	ribasso		media		scarto
1) DITTA LAERTINA SCAVI	33,671%	-	32,997%	=	0,674%
2) IMPRESA DI COSTRUZIONI LE.GA.SRL	33,657%	-	32,997%	=	0,660%
3) ACOS SRL	33,671%	-	32,997%	=	0,674%
4) OPERE PUGLIESI S.R.L.	33,428%	-	32,997%	=	0,431%
5) NORBA SCAVIE RICICLO S.R.L.	33,579%	-	32,997%	=	0,582%
6) ICOST s.r.l.	33,594%	-	32,997%	=	0,597%
7) IMPRESA ANACLETO LONGO s.r.l.	33,648%	-	32,997%	=	0,651%



Città di Mesagne

SERVIZIO AFFARI GENERALI – APPALTI E CONTRATTI
SERVIZIO APPALTI

8) VIOLANTE DOMENICO	33,682%	-	32,997%	=	0,685%
9) IMPRESA GIANNOCCARO COSTRUZIONI STRADALI S.A.S.	33,649%	-	32,997%	=	0,652%
10) LEZZI SURL	33,696%	-	32,997%	=	0,699%
11) ELE.MER SRL IMPIANTI MENGOLI ENERGY S.R.L.	33,666%	-	32,997%	=	0,669%
12) GIMA COSTRUZIONI SRL	33,617%	-	32,997%	=	0,620%
13) COS.LE.AP. SRL	33,001%	-	32,997%	=	0,004%
14) LEO VITO COSTRUZIONI SRL	33,221%	-	32,997%	=	0,224%
15) BEN.ECO LAVORI GENERALI SRL	33,692%	-	32,997%	=	0,695%
TOTALE					8,517%

$(8,517\% : 15) = 0,568\%$.

EFFETTUA, poi, la sommatoria degli scarti aritmetici determinati con l'operazione sopra indicata, calcola la media degli scarti aritmetici, che risulta del 0,568% ($8,517\% : 15 = 0,568\%$) ed aggiunge quest'ultima percentuale a quella media dei ribassi, pari a 32,997%, determinando nel **33,565%** la **soglia di anomalia**;

CALCOLATA tale soglia nel **33,565%** ed esaminati tutti i ribassi percentuali offerti, viene determinata la graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, secondo il seguente ordine decrescente:

DITTA	ribasso
1) LEZZI SURL- CONTRADA BRUNI ZONA IND.LE – 73010 SURBO (LE) P.IVA: 03071000750 -	33,696%
2) BEN.ECO LAVORI GENERALI SRL – VIA MAZZINI, 11 – 74021 CAROSINO (TA) – P. IVA: 02560200731-	33,692%
3) VIOLANTE DOMENICO – VIA MAZZINI, 37 – 75021 COLOBRARO (MT) C.F.:VLNDNC78L23G786U -	33,682%
4) ACOS SRL – VIA SPARANISE II tratto snc – 04023 FORMIA (LATINA) – P.IVA: 02278850595-	33,671%
5) DITTA LAERTINA SCAVI DI PAPAPIETRO COSIMO- VIA SELVA S. VITO N. 5 – 74014 LATERZA (TA) – P.IVA: 02383230733-	33,671%
6) ELE.MER SRL IMPIANTI – VIA LISBONA, 10 – 7310 SOLETO (LE) – P. IVA : 03536680758 – AVVALIMENTO MENGOLI ENERGY S.R.L. – VIA LISBONA N. 12 – 73010 SOLETO (LE) – P.IVA: 03965310752 -	33,666%
7) IMPRESA DI COSTRUZIONI LE.GA.SRL – VIA PLATEA, 3 – 73010 STERNATIA (LE) – P.IVA: 0336540758 –	33,657%
8) IMPRESA GIANNOCCARO COSTRUZIONI STRADALI S.A.S. – VIA DELLA CONCILIAZIONE, 16 – 73010 VEGLIE (LE) - P. IVA: 02136220759 -	33,649%
9) IMPRESA ANACLETO LONGO s.r.l. – VIA S. CATERINA DA SIENA, 5 – 73037 POGGIARDO (LE) – P. IVA: 04323830754-	33,648%



Città di Mesagne

SERVIZIO AFFARI GENERALI - APPALTI E CONTRATTI
SERVIZIO APPALTI

10) GIMA COSTRUZIONI SRL - VIA OBERDAN - ZONA ARTIGIANALE - 72019 SAN VITO DEI NORMANNI (BR) - P. IVA:01720320744 -	33,617%
11) ICOST s.r.l. IMPRESA COSTRUZIONI STRADALI - VIA ALESSANDRO MANZONI, 68/A - 72024 ORIA (BR) - P. IVA : 02202610743-	33,594%
12) NORBA SCAVI E RICICLO S.R.L. - CONTRADA POLIGNANO N. 12 - 70014 CONVERSANO (BA) - P.IVA: 05982270729 -	33,579%
SOGLIA DI ANOMALIA	33,565%
13) OPERE PUGLIESI S.R.L. - VIA PISA N. 31 - 70024 GRAVINA DI PUGLIA (BA) - P.IVA: 07148960722 -	33,428%
14) LEO VITO COSTRUZIONI SRL - VIA DELLA VITTORIA, 16 - 73010 VEGLIE (LE) - P. IVA: 04618810750 -	33,221%
15) COS.LE.AP. SRL - VIA SIGILLO, 15 - 73010 GUAGNANO (LE) - P. IVA : 043437820757 -	33,001%

Pertanto si accerta che l'offerta, il cui ribasso percentuale più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia, è quella della Ditta OPERE PUGLIESI S.R.L. corrente in 70024 GRAVINA DI PUGLIA (BA) alla Via Pisa n. 31 - P.IVA: 02278850595 - che ha offerto un ribasso percentuale del 33,428% sull'importo posto a base di gara.

Concluse le operazioni di gara,

IL PRESIDENTE DICHIARA

prima in graduatoria e aggiudicataria, in via provvisoria, dell'appalto dei lavori di ampliamento del Cimitero Comunale 2° Stralcio - CUP: J81B14001270004 - CIG 6451022FBB, la Ditta OPERE PUGLIESI S.R.L. corrente in 70024 GRAVINA DI PUGLIA (BA) alla Via Pisa n. 31 - P.IVA: 02278850595 -, con il ribasso percentuale del 33,428% equivalente ad un importo di Euro 189.545,11 oltre IVA 10% più Euro 5.249,72 oltre IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo netto contrattuale di Euro 194.794,83 oltre IVA 10% e dichiara, altresì, anomale tutte le offerte che sono uguali o superano la percentuale del 33,565%;

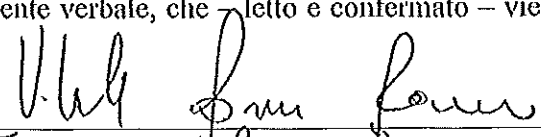
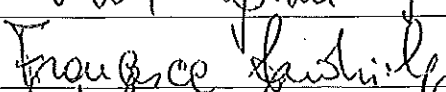
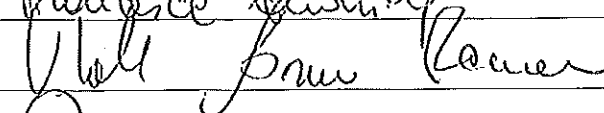
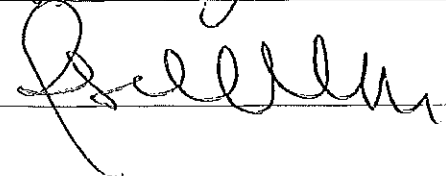
Risulta seconda in graduatoria la Ditta LEO VITO COSTRUZIONI S.r.l. corrente in 73010 VEGLIE (LE) alla Via della Vittoria n. 16, che ha offerto un ribasso percentuale del 33,221% sull'importo posto a base di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che - letto e confermato - viene così sottoscritto alle ore 13,50.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

I COMPONENTI

IL PRESIDENTE DI GARA



Città di Mesagne

SERVIZIO AFFARI GENERALI - APPALTI E CONTRATTI
SERVIZIO APPALTI

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE 2° STRALCIO.

C.I.G. N.: 6451022FBF

CUP. J81B14001270004

CPV: 45110000-1

VERBALE DI PROCEDURA APERTA N.2

L'anno duemilasedici addì ventiquattro del mese di Febbraio alle ore 10.00, nella Sede Comunale Comunale, a seguito di Avviso di seduta di gara procedura aperta del 19.02.2016 diramato a tutte e 31 le ditte partecipanti, ha luogo la seconda seduta della procedura aperta per l'aggiudicazione del contratto di appalto relativo ai lavori di ampliamento del cimitero comunale - 2° stralcio - per un importo generale di Euro 350.000,00 di cui Euro 284.721,97 più IVA per lavori a base d'asta soggetto a ribasso, oltre Euro 5.249,72 più IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Presiede il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Dott. Ing. Rosabianca MORLEO del Servizio Affari Generali Appalti e Contratti Dott.ssa Francesca ANDRIOLA assistito dai componenti la Commissione di Gara e il Rag. Bruno Romano VITALE e quest'ultimo anche in qualità di segretario verbalizzante;

Sono presenti i rappresentanti legali delle seguente ditte:

- 1) OPERE PUGLIESI S.R.L. corrente in 70024 GRAVINA DI PUGLIA (BA) alla Via Pisa n. 31 - Sig. SPORTELLA Antonio - Carta Identità n. AS 1575041;
- 2) LEO VITO COSTRUZIONI S.r.l. corrente in 73010 VEGLIE (LE) alla Via della Vittoria n. 16 - Sig. LEO Vito - Patente n. LE Q 006390K;

Il Presidente premette:

- che con verbale di procedura aperta per l'appalto dei lavori di ampliamento del cimitero comunale - 2° stralcio - per un importo generale di Euro 350.000,00 di cui Euro 284.721,97 più IVA per lavori a base d'asta soggetto a ribasso, oltre Euro 5.249,72 più IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, redatto in data 02.12.2015 il Presidente di gara aggiudicava i lavori di che trattasi in favore della Ditta OPERE PUGLIESI S.R.L. corrente in 70024 GRAVINA DI PUGLIA (BA) alla Via Pisa n. 31 - P.IVA: 02278850595 -, con il ribasso percentuale del 33,428% equivalente ad un importo di Euro 189.545,11 oltre IVA 10% più Euro 5.249,72 oltre IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo netto contrattuale di Euro 194.794,83 oltre IVA 10% e dichiara, altresì, anomale tutte le offerte che sono uguali o superano la percentuale del 33,565%;

- che con il medesimo verbale di gara veniva dichiarata seconda classificata in graduatoria la Ditta LEO VITO COSTRUZIONI S.r.l. corrente in 73010 VEGLIE (LE) alla Via della Vittoria n. 16, con il ribasso percentuale del 33,221% sull'importo posto a base di gara;

- che in data 09.12.2015 è stata comunicata, con nota prot. 26528, alla ditta Opere Pugliesi S.r.l. l'aggiudicazione in via provvisoria, mentre con nota del 09.12.2015 prot. 26530 è stato comunicato alla Ditta LEO VITO COSTRUZIONI la ditta aggiudicataria in via provvisoria e la sua posizione come seconda classificata;



Città di Mesagne

SERVIZIO AFFARI GENERALI – APPALTI E CONTRATTI
SERVIZIO APPALTI

- che in data 11.12.2015 prot. 26875 la Ditta LEO VITO COSTRUZIONI da Veglie richiedeva accesso agli atti di gara;
- che con nota del 16.12.2015 prot. 27204 si comunicava alla sopracitata ditta la disponibilità ad effettuare l'accesso agli atti ed eventualmente estrarre copie degli atti;
- che in data 17.12.2015 la sopracitata ditta ha visionato gli atti amministrativi ed ha estratto alcune copie;
- che con nota n. 27454 del 18.12.2015 la Ditta Leo VITO richiedeva la revoca dell'aggiudicazione dell'aggiudicazione alla prima classificata in quanto la stessa non aveva indicato i costi di sicurezza aziendali nella presentazione dell'offerta economica;
- che, in risposta, il Responsabile Unico del Procedimento aveva respinto in prima istanza tale richiesta in quanto, nell'allegato dell'offerta economica del bando di gara non veniva indicato l'esplicitazione degli oneri della sicurezza aziendali;
- che, successivamente con ulteriore nota della Ditta Leo VITO, che circostanziava la sua richiesta con pronunce recenti del Consiglio di Stato in merito all'esclusione delle offerte carenti dell'indicazione degli oneri aziendali, il RUP, ha ritenuto opportuno chiedere formalmente un parere legale all'Avvocatura Civica dello Stato;
- che in data 24.02.2016 perveniva al RUP il parere richiesto che si esprimeva in favore della Ditta Leo VITO, circostanziandolo con citazione dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato del 20 marzo 2015, con le disposizioni adottate dall'ANAC e dai recentissimi pronunciamenti del Consiglio di Stato in merito all'omissione degli oneri aziendali in sede di gara;

QUANTO SOPRA PREMESSO

IL PRESIDENTE

Visto il parere dell'Ufficio Legale del 24 febbraio scorso

DICHIARA

- di allinearsi al predetto parere e con i recenti pronunciamenti del Tribunale Amministrativo e pertanto,

- aggiudicataria, in via provvisoria, dell'appalto dei lavori di ampliamento del Cimitero Comunale 2° Stralcio – CUP: J81B14001270004 – CIG 6451022FBF, la Ditta LEO VITO COSTRUZIONI S.r.l. corrente in 73010 VEGLIE (LE) alla Via della Vittoria n. 16, P.IVA: 04618810750 -, con il ribasso percentuale del 33,221% equivalente ad un importo di Euro 190.134,48 oltre IVA 10% più Euro 5.249,72 oltre IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo netto contrattuale di Euro 195.384,20 oltre IVA 10%;

Il Responsabile Legale della Ditta Opere Pugliesi dichiara e chiede che venga messo su verbale che la procedura di gara espletata è illegittima e si riserva di presentare ricorso extragiudiziale.

Risulta, adesso, seconda in graduatoria la Ditta COS.LE.AP. S.r.l. – Via Sigillo n. 15 – 73010 GUAGNANO (LE) che ha offerto un ribasso percentuale del 33,001% sull'importo posto a base di gara.



Città di Mesagne

SERVIZIO AFFARI GENERALI - APPALTI E CONTRATTI
SERVIZIO APPALTI

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che - letto e confermato - viene così sottoscritto alle ore 13,50.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

[Handwritten signature]

I COMPONENTI

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

IL PRESIDENTE DI GARA

[Handwritten signature]

