



Città di Mesagne

Servizio Politiche Economiche
Ufficio Attività Produttive

**PRESA D'ATTO DELLA SCIA PER NUOVA APERTURA
STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA**

Presa d'Atto n ° 81 del 04.11.2015

**Al sig. DE CASTRO Francesco
Via O. MAYA n. 7
72023 MESAGNE (BR)**

IL RESPONSABILE

VISTA la SCIA presentata in data 21.09.2015, acquisita al prot. generale al n. 19704 in pari data dal sig. **DE CASTRO Francesco, nato a Mesagne (BR) il 18.10.1946 e residente in Mesagne (BR) alla via O. Maya n. 7, C.F. DCSFNC46R18F152C, in qualità di Titolare**, per l'apertura di una **STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA, con servizio aggiuntivo di somministrazione della prima colazione, per un numero complessivo di 14 (quattordici) posti letto** (n. 7 (sette) unità abitative, come di seguito distribuite e tutte servite di bagni: primo piano n. 01 unità abitativa senza angolo cottura (n. 6 all. planimetrico) per n. 1 (uno) posto letto; n. 01 unità abitativa senza angolo cottura (n. 7 all. planimetrico) per n. 2 (due) posti letto; n. 4 unità abitative con angolo cottura (n. 2-3-4-5 all. planimetrico per n. 2 (due) posti letto (tot. N. 8 (otto) posti letto)); n. 01 unità abitativa con angolo cottura (n. 1 all. planimetrico per 3 (tre) posti letto), in piazza Alessandro Romano n. 2 – piano 1°, con insegna

“ TOBACCO SUITE ”

VISTA l'ATTESTAZIONE DI AGIBILITÀ ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.P.R. 380/2001, sottoscritta dal Tecnico incaricato e presentata in data 21.07.2015;

VISTA la piantina planimetrica e la relazione descrittiva dalla quale risulta che la struttura turistico alberghiera consta di numero complessivo di 7 (sette) unità abitative tale da consentire un numero massimo di 14 (quattordici) posti letto, come di seguito distribuite e tutte servite di bagni: primo piano n. 01 unità abitativa senza angolo cottura (n. 6 all. planimetrico) per n. 1 (uno) posto letto; n. 01 unità abitativa senza angolo cottura (n. 7 all. planimetrico) per n. 2 (due) posti letto; n. 4 unità abitative con angolo cottura (n. 2-3-4-5 all.

planimetrico per n. 2 (due) posti letto (tot. N. 8 (otto) posti letto)); n. 01 unità abitativa con angolo cottura (n. 1 all. planimetrico per 3 (tre) posti letto);

VISTO il Verbale di sopralluogo effettuato in data 16.09.2015 da parte della Provincia di Brindisi, ai fini della classificazione ai sensi della L. R. n. 11 del 11.02.1999 con la richiesta di attribuzione di TRE STELLE;

VISTO l'estratto dei decreti del Presidente della Provincia di Brindisi n. 203 del 24.09.2015, con il quale la struttura ricettiva denominata "TOBACCO SUITE" è classificata a 3 (tre) stelle con validità di 5 (cinque) anni;

CONSIDERATO che il periodo di apertura della struttura ricettiva sarà continuativo per 12 mesi all'anno;

VERIFICATO che la struttura (camere, bagni e servizi in genere) nel suo complesso è rispondente alle norme igienico sanitarie;

PRESO ATTO della DIA Sanitaria per la somministrazione della prima colazione e dell'assegnazione del numero di registrazione IT BR 010 0508 SIAN/15, acclarato al prot. gen. del Comune di Mesagne, in data 28.10.2015 al n. 23276;

VISTO il parere Igienico Sanitario prot. AUSL n. 680, acclarato al prot. gen. del Comune di Mesagne, in data 28.10.2015 al n. 23270, che esprime parere **FAVOREVOLE** all'esercizio dell'attività di RESIDENZA TURISTICO ALBERGHIERA nei locali alla piazza A. Romano n. 2 – piano 1, per un numero complessivo di 14 (quattordici) posti letto (7 unità abitative);

PRESO ATTO che dalla documentazione si evince che l'attività prevede la somministrazione di prima colazione;

VISTO il R.D. 27.07.1934 n. 1265 art. 231, integrato dalla Legge del 16.06.1939 n. 1112;

VISTI gli artt. 43, 46, 47 e 59 comma 7 della Legge Regionale n. 11 del 11.02.1999;

VISTO il D. Lgs. N. 79 del 23.05.2011 (Codice della normativa statale in tema di ordinamento e mercato del turismo) – Allegato 1, art. 12, comma 1 lett. a) e comma 2;

VISTO il D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 - Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ed in particolare l'articolo 107 che demanda ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

VISTO il Decreto di nomina del Sindaco n. 19 del 03.03.2015;

VISTE le risultanze favorevoli dell'istruttoria espletata;

PRENDE ATTO

della SCIA presentata in data 21.09.2015, acquisita al prot. generale al n. 19704 in pari data dal sig. **DE CASTRO Francesco, nato a Mesagne (BR) il 18.10.1946 e residente in Mesagne (BR) alla via O. Maya n. 7, C.F. DCSFNC46R18F152C, in qualità di Titolare,** per l'apertura di una **STRUTTURA TURISTICO RICETTIVA, classificata a 3 stelle, con servizio aggiuntivo di somministrazione della prima colazione, per un numero complessivo di 14 (quattordici) posti letto** (n. 7 (sette) unità abitative, come di seguito distribuite e tutte servite di bagni: primo piano n. 01 unità abitativa senza angolo cottura (n. 6 all. planimetrico) per n. 1 (uno) posto letto; n. 01 unità abitativa senza angolo cottura (n. 7 all. planimetrico) per n. 2 (due) posti letto; n. 4 unità abitative con angolo cottura (n. 2-3-4-5 all. planimetrico per n. 2 (due) posti letto (tot. N. 8 (otto) posti letto)); n. 01 unità abitativa con angolo cottura (n. 1 all. planimetrico per 3 (tre) posti letto), in piazza Alessandro Romano n. 2 – piano 1°, tenendo conto delle seguenti prescrizioni:

- a. Il titolare è tenuto a comunicare all'Autorità Sanitaria Locale ogni eventuale variazione intervenuta e riferita al nome e/o ragione sociale, alla sede dell'impresa, ai fini dell'aggiornamento dell'Autorizzazione Sanitaria. Dovranno essere mantenuti costantemente puliti sotto il profilo igienico sanitario tutti gli ambienti, gli arredi e le attrezzature. Inoltre, deve essere particolarmente rispettato quanto disposto dalla Legge Regionale 11.02.1999 n. 11, in merito alla biancheria.*

Mesagne, li 19 NOV 2015



IL RESPONSABILE
Dott.ssa Lucia BALDASSARRE

F/s