



Città di Mesagne

Area Sviluppo Economico
Ufficio SUAP

Presa d'atto n. 142 del 28/09/2017

PRESA D'ATTO DELLA S.C.I.A. PER LAVORI D'AMPLIAMENTO DI UN LOCALE COMMERCIALE DI TIPO M2 PRESISTENTE MEDIANTE FUSIONE CON LOCALE ADIACENTE ED INSERIMENTO DEI REPARTI MACELLERIA E GASTRONOMIA PRESSO IL SUPERMERCATO "PENNY MARKET", SITO IN VIA BRINDISI - 72023 MESAGNE.

Alla Sig.ra FAVERZANI Barbara
Via Torino, 25
20633 CERNUSCO S.N. (MI)

Il Capo Area dello Sviluppo Economico

VISTA la S.C.I.A. presentata in data 29/06/2017, acclarata al prot. generale col n. 1850, dalla Sig.ra FAVERZANI Barbara nata a Gorgonzola (MI) il 07/04/1967, residente per la carica in Via Torino, 25, - 20633 CERNUSCO S. N. (MI) avente il seguente Cod. Fisc.: [F][V][R][B][B][R][6][7][D][4][7][E][0][9][4][D], in qualità di procuratore della ditta "BILLA A.G.", con sede in Via Torino, 25, - 20633 CERNUSCO S. N. (MI), Part. IVA [0][3][2][8][6][8][7][0][2][8][6], relativa ai lavori di ampliamento di un locale commerciale di tipo M2 preesistente mediante fusione con locale adiacente ed inserimento dei reparti macelleria e gastronomia presso il supermercato "PENNY MARKET", sito in via Brindisi - 72023 Mesagne, giusto progetto redatto dall'Ing. Francesco BOLOGNINI.

VISTO il provvedimento emesso dal Servizio Urbanistico edilizio n. 4/2017 del 21.09.2017, con destinazione d'uso "COMMERCIALE" e con le seguenti prescrizioni particolari:

- Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentata Dichiarazione sostitutiva di certificazione, sottoscritta dal richiedente, attestante l'avvenuta verifica dell'idoneità tecnico-professionale delle imprese affidatarie e della loro regolarità contributiva;
- Il titolare ed il direttore dei lavori sono tenuti a comunicare, per iscritto, entro 5 giorni, l'avvenuto inizio dei lavori.

VISTO il parere favorevole Igienico Sanitario rilasciato 20/07/2017, prot. n. 52705 e acquisito al prot. gen del Comune il 31/07/2017 con il n. 213330, relativo ai lavori di ampliamento di un locale commerciale di tipo M2 preesistente mediante fusione con locale adiacente ed inserimento dei reparti macelleria e gastronomia presso il supermercato "PENNY MARKET", sito in via Brindisi – 72023 Mesagne, alle seguenti condizioni:

- Tutti i WC dovranno essere dotati di idonea aerazione (anche meccanica);
- Dovrà essere ampliata l'area bagno e antibagno e dovrà essere realizzato un piatto doccia;
- All'interno dell'antibagno, dovrà essere realizzata l'apertura di una seconda porta comunicante direttamente con il laboratorio macelleria;
- Dare corso agli adempimenti previsto con L. R. 30/2016 (Radon).

VISTO il parere preventivo di conformità antincendio rilasciato il 22/08/2017 ed acclarato al prot. gen. di codesto Comune il 23/08/2017, prot. n. 22850, relativo alla richiesta di esame progetto per un locale di esposizione e vendita, ingrosso e/o dettaglio, sup. da 600 a 1500 mq. sito in Mesagne alla via Brindisi alle seguenti condizioni:

- Gli impianti di protezione attiva siano conformi al D.M. 27/07/2012;
- Tutti gli impianti siano conformi al D.M. 37/08 e s.m.i., ove applicabile, e comunque realizzati secondo la regola d'arte e la normativa vigente, avendo riguardo altresì a quanto previsto per i luoghi M.A.R.C.I.;
- Siano rispettati i punti 3 e 4 del D.M. 27/07/2010;
- Sia effettuata la valutazione inerente le misure di protezione contro le scariche atmosferiche;
- Sia rispettato integralmente il D. Lgs. 81/08 e s.m.i.

DATO ATTO che la ditta interessata ha assolto agli obblighi di cui all'art. 16 del D.P.R. 380/2001, mediante bonifico bancario – INTESA S. PAOLO S.p.A.

VISTO il D.L. 31/3/1998 n. 112 e successive modifiche ed integrazione;

VISTO il D.P.R. n. 160 del 07.09.2010 – Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del Decreto Legge 25.06.2008 n. 112, convertito, con modificazioni, dalla Legge 06.08.2008 n. 133 e successive modifiche ed integrazione;

VISTO il D. Lgs. 267 del 18/08/2000;

VISTO il decreto sindacale n. 15 del 21/07/2016, con il quale è stato nominato il Responsabile di Area ai sensi del T.U.E.L. n. 267/2000,

VISTE le risultanze favorevoli dell'istruttoria espletata per i provvedimenti endoprocedimentali;

PRENDE ATTO

della S.C.I.A. presentata in data 29/06/2017, acclarata al prot. generale col n. 1850, dalla Sig.ra FAVERZANI Barbara nata a Gorgonzola (MI) il 07/04/1967, residente per la carica in Via Torino, 25, - 20633 CERNUSCO S. N. (MI) avente il seguente Cod. Fisc.: FVRBBR67D47E094D, in qualità di procuratore della ditta "BILLA A.G.", con sede in Via Torino, 25, - 20633 CERNUSCO S. N. (MI), Part. IVA 03286870286, relativa ai lavori di ampliamento di un locale commerciale di tipo M2 preesistente mediante fusione con locale adiacente ed inserimento dei reparti macelleria e gastronomia presso il supermercato "PENNY MARKET", sito in via Brindisi - 72023 Mesagne, giusto progetto redatto dall'Ing. Francesco BOLOGNINI.

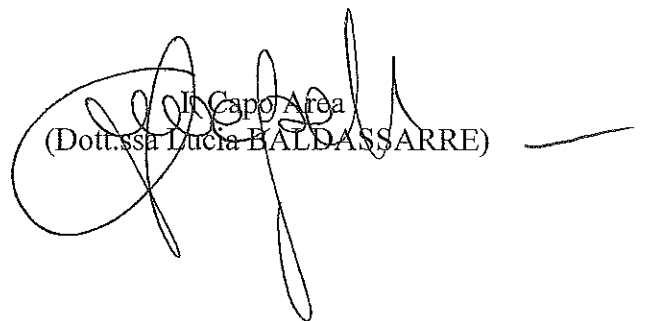
La presente presa d'atto viene rilasciata a salvaguardia dei diritti di terzi e con l'osservanza di tutte le succitate condizioni e prescrizioni contenute nei seguenti provvedimenti:

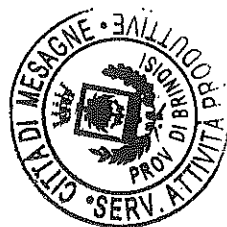
- NULLA OSTA del Servizio Urbanistico edilizio n. 4/2017 del 21.09.2017;
- Parere favorevole Igienico Sanitario del 20/07/2017, prot. n. 52705;
- Parere preventivo di conformità antincendio del 22/08/2017.

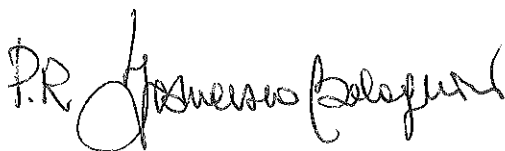
Ogni variazione che dovesse intervenire nell'esecuzione delle opere di progetto, rispetto alla documentazione presentata, dovrà essere comunicata preliminarmente all'Ufficio competente per l'approvazione per il tramite del SUAP.

Il presente provvedimento ha efficacia immediata e viene affisso all'Albo Pretorio Comunale per 15 gg. ed è inserito sul sito della Trasparenza.

La presente presa d'atto sarà trasmessa al servizio Urbanistica - ufficio edilizia privata e pubblica; ASL e Comando provinciale VV. F..


Il Capo Area
(Dott.ssa Lucia BALDASSARRE)




P.R. Francesco Bolognini