



Città di Mesagne

Ufficio Urbanistica - Edilizia Pubblica e Privata - Demanio

Mesagne 28/10/2014

OGGETTO: Redazione del Piano per Insedimenti Produttivi di MESAGNE

SETTORE:	URBANISTICA
Obiettivo n.	Programma RPP: Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI
Responsabile:	Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI
Descrizione obiettivo:	Redazione del Piano per Insedimenti Produttivi di MESAGNE
Contributo richiesto ad altri settori:	Collaborazione Ufficio LL.PP. per verifica impianti a rete Collaborazione SUAP per Redazione del regolamento per l'assegnazione dei suoli

In relazione alle attività previste per la redazione del Piano per Insedimenti Produttivi di MESAGNE questo ufficio, nel pieno rispetto di quanto previsto dall'obiettivo strategico prefissato, ha provveduto alla redazione del piano ed all'acquisizione dei pareri e nulla osta necessari.

In questa fase, mediante conferenza di servizi avviata in data 16 giugno 2014 e conclusa in data 03 luglio 2014, sono stati acquisiti i pareri dei seguenti enti

	ENTE/AMMINISTRAZIONE	PARERI ACQUISITI AGLI ATTI	FILE ALLEGATI
1	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A. - Zona Territoriale Adriatica - Direzione territoriale servizio tecnico - Piazza Aldo Moro - Strada Interna Stazione F.S. n. 57 - 70122 BARI -	Nota prot. n. 2529 del 12/06/2014 Nota prot. n. 1984 del 2/07/2014	Allegato 1A Allegato 2A
2	PROVINCIA DI BRINDISI - Servizio Ambiente ed Ecologia - Attività Produttive, Sport e Turismo - P.zza Santa Teresa - 72100 Brindisi -	Nota prot. n. 36219 del 13/06/2014	Allegato 1B
3	CONSORZIO SPECIALE PER LA BONIFICA DI ARNEO - via XX Settembre, 69 - 73048 Nardò (Le) -	Nota prot. n. 2639 del 11/06/2014	Allegato 1C
4	PROVINCIA DI BRINDISI - Servizio Pianificazione Territoriale - P.zza Santa Teresa - 72100 Brindisi -	Nota prot. n. 40515 del 03/07/2014	Allegato 1D
5	REGIONE PUGLIA - Area politiche per l'ambiente, le reti, la qualità urbana - Servizio Lavori Pubblici. - Via delle Magnolie, Z.I. - 70026 Modugno (Bari) -	Nota prot. n. 19289 del 03/07/2014	Allegato 1E
6	ANAS S.p.A. - Viale L. Einaudi, 15 - 70125 BARI (BA) -	Nota prot. CBA-22528-P del 03/07/2014	Allegato 1F

e rimane da riformulare unicamente, anche dopo la adozione del piano, la richiesta di parere alla Regione Puglia - Servizio Difesa del suolo e rischio sismico - Ufficio: Sismico e geologico - Via delle Magnolie, Z.I. - 70026 Modugno (Bari).

Per quanto attiene alla Valutazione Ambientale strategica, l'ufficio, sulla base anche dei pareri espressi, ha inoltrato alla Regione Puglia - Ufficio Ecologia lo studio di VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI e a seguito di riscontro da parte degli uffici regionali, saltando la fase di verifica, l'ufficio ha provveduto ex-novo alla redazione del **Rapporto preliminare di orientamento** (documento di



Città di Mesagne

Ufficio Urbanistica - Edilizia Pubblica e Privata - Demanio

scoping) avviando la fase di consultazione con gli Enti competenti in materia ambientale e agli Enti territoriali interessati, ai fini della **PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)** per il progetto di **Ampliamento del Piano per gli Insediamenti Produttivi (PIP) del Comune di Mesagne (BR)**.

Parallelamente a tale percorso l'ufficio, previa proposta di verifica e condivisione dei procedimenti amministrativi avviati e conclusi con la giunta e le commissioni preordinate allo scopo, ha predisposto ogni azione necessaria alla adozione del piano in Consiglio Comunale.

Distinti saluti

Il Responsabile del Servizio Urbanistica
Dott. Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

Firmato da
Perrucci
Cosimo
Claudio

Responsabile: **CLAUDIO PERRUCCI**Peso Obiettivo: **70,00 %****OBIETTIVO: 4.01.02.01 REDAZIONE PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI DI MESAGNE - 2013**

Attività funzionali al conseguimento dell'obiettivo:

Redazione del Piano per Inseidiamenti Produttivi di Mesagne.

Contributo richiesto ad altri settori: Collaborazione Ufficio LL.PP. per verifica impianti a rete; Collaborazione SUAP per Redazione del regolamento per l'assegnazione dei suoli.

Azioni e Interventi	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC	PESO
ANALISI PRELIMINARI problematiche									■	■	■	■	0,00
Redazione del piano urbanistico da sottoporre all'attenzione della Amministrazione Comunale e dei soggetti portatori di interessi legittimi al fine di dar luogo ad una progettazione partecipata										■	■	■	0,00
Progettazione delle Reti di Urb.ne Primaria										■	■	■	0,00
Redazione del regolamento per l'assegnazione dei suoli										■	■	■	0,00
Condivisione del progetto redatto - Giunta - Commissione urbanistica - Cittadinanza											■	■	0,00

Indicatori	Peso-%	Target	Performance	Performance %	Addendo Rating %
Analisi preliminari problematiche	16,67	SI	SI	100,00	16,67
Redazione del piano urbanistico da sottoporre all'attenzione della Amministrazione Comunale e dei soggetti portatori di interessi legittimi al fine di dar luogo ad una progettazione partecipata	16,67	SI	SI	100,00	16,67
Progettazione delle Reti di Urb.ne Primaria	16,67	SI	SI	100,00	16,67
Redazione del regolamento per l'assegnazione dei suoli PIP	16,67	SI	SI	100,00	16,67
Condivisione del progetto redatto - Giunta - Commissione urbanistica - Cittadinanza	16,66	SI	SI	100,00	16,66
Redazione PIP	16,66	SI	SI	100,00	16,66
				Totale Obiettivo % ---->>>	100,00
	Peso Obiettivo % ---->>>	70,00		Addendo Obiettivo % ---->>>	11,66

Responsabile: **CLAUDIO PERRUCCI** Peso Obiettivo: **30,00%**

OBIETTIVO: 4.01.01.01 REVISIONE DELLA TOPONOMASTICA CITTADINA - 2013

Finalità dell'obiettivo:
 predisposizione degli elaborati cartografici e schede per la rilevazione, formazione del personale, progettazione sistema di monitoraggio e controllo dei risultati quali-quantitativi.

Azioni e Interventi	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC	PESO
Adempimenti preparatori start up										■			33,34
Predisposizione Bando Pubblico per l'affidamento del Servizio a Società di rilevazione											■	■	33,33
RILEVAZIONE SUL TERRITORIO											■	■	33,33

Indicatori	Peso %	Target	Performance	Performance %	Addendo Rating %
Adempimenti preparatori start up	33,34	SI	SI	100,00	33,34
Predisposizione Bando Pubblico per l'affidamento del Servizio a Società di rilevazione	33,33	SI	SI	100,00	33,33
Rilevazione sul territorio dei dati relativi alle unità immobiliari e alle connesse tipologie di appartenenza, l'individuazione degli accessi nonché un'indagine volta al reperimento delle generalità dei proprietari, occupanti	33,33	SI	NO	0,00	0,00
				Totale Obiettivo % ---->>>	66,67
		Peso Obiettivo % ---->>>	30,00	Addendo Obiettivo % ---->>>	0,00