



Città di Mesagne

Servizio Politiche Economiche
Ufficio Agricoltura

Ordinanza n. 02 del 22.03.2016

OGGETTO: Sospensione immediata dell'attività ricettiva di B & B all'interno della civile abitazione "Villa Anastasia".

IL RESPONSABILE

VISTA l'informativa ai sensi dell'art. 347 seguenti del C.P.P. in relazione all'art. 27 del DPR 380/01 per reato edilizio di opere edili in assenza del permesso di costruire, inviata dal Comando di Polizia Municipale – Servizio di Polizia Giudiziaria – alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Brindisi, in data 18.03.2016 prot. n.08/2016 R.N.R. a carico della Sig.ra RUBINO Antonella nata a Francavilla Fontana (BR) il 25.09.1968 e residente in Mesagne alla via Otranto n.26 in qualità di committente e proprietaria dell'immobile e del Sig. PROFILO Carmelo Franco nato a Mesagne (BR) il 27.03.2016 e ivi residente in via Dei Dormio n.35 in qualità di progettista dei lavori.

VISTA altresì la relazione relativa al verbale di sopralluogo, inviata dalla Sezione Urbanistica Edilizia Pubblica e Privata Prot. n. 6827 del 15.03.2016, eseguito dal Geom. Comunale LOGRECO Mario, unitamente al personale della Polizia Municipale presso l'immobile di via Otranto all'interno del B & B denominato "Villa Anastasia", dove sono state accertate opere abusive in violazione all'art.31 e 44 del T.U. 380/1 e s.m.i.

VISTO il verbale di accertata violazione n. 29/16 RC del 21.03.2016 emesso dalla polizia Municipale di Mesagne a carico di: RUBINO Antonella nata a Francavilla Fontana (BR) il 25.09.1968 e residente in Mesagne alla via Otranto n.26 in qualità di proprietaria e titolare dell'attività ricettiva, in quanto si è resa responsabile della violazione di cui all'art.24 comma 3 del D.P.R. 380/2001 perché realizzava opere edilizie abusive in assenza del permesso di costruire, facendo venir meno l'attestazione di agibilità del 26 aprile 2010 a firma del Dott. Arch. Carmelo PROFILO.

ESAMINATI gli atti presenti in ufficio, quelli prodotti dalla P.M. e dall'Ufficio Tecnico Urbanistico del Comune di Mesagne, si riscontrano i presupposti per l'applicazione della misura cautelare previste dall'art. 17/ter, comma 3 del TULPS approvato con R.D. 18.06.1931 n.773 per la sospensione dell'attività ricettiva di B & B giusta L.R. n.27/2013. Non si dà comunque luogo all'esecuzione dell'ordinanza di sospensione, qualora l'interessato dimostri di aver sanato le violazioni, ovvero di aver avviato le relative procedure amministrative.

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732236 - fax 0831 777403
www.comune.mesagne.br.it - attivitaproduttive@comune.mesagne.br.it



Città di Mesagne

Servizio Politiche Economiche
Ufficio Agricoltura

RITENUTO di dover procedere, a tutela della incolumità pubblica, alla sospensione dell'attività di B & B all'interno della civile abitazione denominata "Villa Anastasia", per il tempo occorrente ad uniformarsi alle prescrizioni violate e comunque per un periodo non superiore a 3 mesi.

VISTA la Legge 07 Agosto n.241 e s.m.i;

VISTO il D.P.R. 380/2001;

VISTA la Legge Regione Puglia n.27 del 07 Agosto 2013;

VISTO l'art. 17 ter, comma 3 del TULPS approvato con R.D. 18.06.1931 n.773;

VISTO l'art. 107 e 109 del T.U.E.L. n.267/2000 e s.m.i.

ORDINA

Alla Sig.ra RUBINO Antonella nata a Francavilla Fontana (BR) il 25.09.1968 e residente in Mesagne alla via Otranto n.26 in qualità di proprietario della civile abitazione, la sospensione dell'attività di B & B all'interno della civile abitazione "Villa Anastasia", in quanto resasi responsabile della violazione di cui all'art. 24 comma 3 del D.P.R. 380/2001 perché le nuove opere edilizie sono state realizzate in assenza del permesso di costruire. La sospensione dell'attività autorizzata è da intendersi, per il tempo occorrente ad uniformarsi alle prescrizioni violate e comunque per un periodo non superiore a 3 mesi, con decorrenza dal giorno della notificazione del presente provvedimento.

SI DA ATTO che l'inottemperanza dell'ordine di sospensione costituisce reato punito ai sensi dell'art. 650 del C.P. e che i provvedimenti eventualmente necessari per l'esecuzione d'ufficio saranno adottati con le modalità previste dall'art. 5 del TULPS .

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza, l'interessato può presentare ricorso:

- Entro 60 gg. dalla notifica del presente provvedimento al TAR di Lecce (L. n. 1034/71);
- Entro 120 gg. dalla notifica del presente provvedimento al Presidente della Repubblica (L. n. 1199/1971).

Il presente provvedimento è notificato alla Sig.ra RUBINO Antonella nata a Francavilla Fontana (BR) il 25.09.1968 e residente in Mesagne alla via Otranto n.26, alle Forze dell'Ordine presenti sul territorio comunale (Polizia Municipale, Carabinieri, Commissario di P.S.), nonché all'Ufficio Tecnico Sezione Urbanistica – Edilizia Pubblica del Comune di Mesagne e ASL di Mesagne Piazza Gioberti.

La presente ordinanza viene altresì trasmessa alla Guardia di Finanza di Brindisi via Nicola BRANDI n.12.

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732236 - fax 0831 777403
www.comune.mesagne.br.it - attivitaproductive@comune.mesagne.br.it



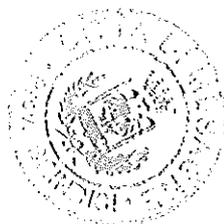
Città di Mesagne

Servizio Politiche Economiche
Ufficio Agricoltura

La presente ordinanza è immediatamente eseguibile e pubblicata all'Albo Pretorio, sul sito della trasparenza .

La Polizia Municipale e le altre Forze dell'Ordine sono incaricate della vigilanza per l'esecuzione del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, li 22.03.2016



IL RESPONSABILE
Dott.ssa Lucia BALDASSARRE

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732236 - fax 0831 777403
www.comune.mesagne.br.it - attivitaproduttive@comune.mesagne.br.it