



CITTA' DI MESAGNE
(Provincia di Brindisi)

SERVIZIO POLITICHE ECONOMICHE

Servizio: SUAP

Respons. del Proced.: Dott.ssa Lucia BALDASSARRE

COPIA DETERMINAZIONE N. 481 del 13/03/2015

Oggetto: Revoca determinazione n. 867 del 21/05/2014. Riassegnazione del lotto n. 28 di mq. 5000 ricadente in zona P.I.P. alla Ditta Autocarrozzeria Antonio Oliva da Mesagne.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- Che con determina n. 867 del 21/05/2014, si revocava alla Ditta Autocarrozzeria Antonio OLIVA da Mesagne l'assegnazione del lotto n. 28 di mq. 5000 ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 e 15 del Regolamento comunale di assegnazione lotti, approvato dal Consiglio Comunale n. 24 del 22/04/2008, per il mancato versamento di € 21.000,00 pari al 30% dell'importo complessivo del suolo;
- Che con nota del 23/05/2014 prot. n. 12514, la Ditta comunicava che aveva effettuato il pagamento relativo all'acconto del costo del suolo di € 21.000,00 a mezzo bonifico bancario il giorno 21/05/2014 alle ore 12,34;
- Che con nota del 26/05/2014 prot. n. 12623 si notificava alla Ditta la determina n. 867/2014, di avvenuta revoca dell'assegnazione del lotto n. 28, ricadente in zona P.I.P.;
- Che con nota del 13/06/2014 prot. n. 14227 si invitava il Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Mesagne Dott. Francesco SIODAMBRO, di restituire alla Ditta Autocarrozzeria Antonio il versamento di € 21.000,00, in quanto lo stesso era stato effettuato dopo l'adozione di revoca dell'assegnazione del lotto giusta determina n. 867 del 21/05/2014;
- Che in data 10/07/2014 prot. n. 16801, perveniva al Comune il ricorso presentato dalla Ditta Autocarrozzeria Antonio OLIVA al TAR di Lecce per l'annullamento, previa sospensione della determinazione dirigenziale n. 867 del 21/05/2014.

Considerato che il P.M. del Tribunale Regionale di Lecce con ordinanza n. 424 del 01/08/2014 nella camera di consiglio del 31/07/2014 riteneva il lotto stesso indisponibile sino alla definizione del Giudizio nel merito del ricorso.

Dato atto che con nota del 15/01/2015 prot. n. 764, l'Avv. Carmelo MOLFETTA, procuratore della Ditta Autocarrozzeria di OLIVA Antonio invitava l'Amministrazione Comunale ad esaminare l'invito formulato dal Presidente del TAR di Lecce per cercare un bonario componimento della controversia, circostanza questa confermata anche dall'Avv. Annalisa VALENTE, legale del Comune di Mesagne.

Esaminata la delibera di Giunta Comunale n. 22 del 25/01/2015, con la quale l'Amministrazione con atto di indirizzo deliberava di procedere alla riassegnazione del suolo sito in area P.I.P. in via provvisoria alla Ditta Autocarrozzeria di OLIVA Antonio del lotto n. 28, dando mandato alla Dott.ssa Lucia BALDASARRE Responsabile dell'Ufficio Attività Produttive di provvedere in merito, previa revoca della determina n. 867 del 21/05/2014 e previa rinuncia espressa del contenzioso pendente innanzi al TAR di Lecce da parte dello stesso OLIVA prima dell'udienza del 25/03/2015.

Ritenuto pertanto di dare seguito, alla revoca della determina n. n. 867 del 21/05/2014 e alla riassegnazione del lotto n. 28 alla Ditta Autocarrozzeria di Oliva Antonio, già assegnato con determina n. 26 del 10/01/2014.

Atteso che con nota raccomandata del 18/02/2015 è stata richiesta alla Ditta Autocarrozzeria di Oliva Antonio la rinuncia espressa al contenzioso avviato dall'Amministrazione.

Acquisita in data 25/02/2015, la nota prot. n.. 4015, dell'Avv. Carmelo Molfetta che in nome e per conto del Sig. Oliva Antonio, dichiara espressamente e formalmente di rinunciare al contenzioso pendente innanzi al TAR di Lecce con compensazione delle spese legali.

Acquisito altresì, il 12/03/2015, il parere del legale del Comune di Mesagne Avv. Annalisa Valente con il quale attesta che la nota riportante la rinuncia espressa con compensazione delle spese della Ditta Autocarrozzeria Oliva Antonio, rispecchia quanto richiesto dall'Amministrazione.

Rilevato che il lotto n. 28 della zona P.I.P. viene riassegnato con le nuove modalità riportate nel Regolamento di assegnazione aree P.I.P. approvato il 15/01/2015 con delibera di Consiglio Comunale n. 2.

Accertato che la Ditta Autocarrozzeria di Oliva Antonio non deve fare il versamento del 30% del costo del suolo in quanto aveva già provveduto ad effettuare lo stesso il 21/05/2014 e l'Ufficio Ragioneria non ha mai effettuato bonifico di restituzione dell'importo pari a € 21.000,00. **VISTO** il Regolamento Comunale di assegnazione suoli zona P.I.P. approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 15/01/2015;

VISTO il T.U.E.L. n. 267/00;

VISTO il D. Lgs n. 165/2001;

VISTO il provvedimento di nomina n. 19 del 03/03/2015 emesso dal Sindaco per i Responsabili dei Servizi,

D E T E R M I N A

- ✓ per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate e confermate, di revocare la determina n. 867 del 21/05/2014;
- ✓ di riassegnare, secondo quanto disposto dalla Giunta Comunale con Delibera n. 22 del 26/01/2015, il lotto n. 28 di mq. 5000 della zona P.I.P. alla ditta Autocarrozzeria Oliva Antonio, già assegnato con determina n. 26 del 10/01/2014;
- ✓ di dare atto che il Comune è già in possesso del versamento di € 21.000,00 pari al 30% del costo del suolo non avendo provveduto alla restituzione della somma alla Ditta Autocarrozzeria Oliva Antonio;
- ✓ di dare atto altresì, che l'atto di assegnazione provvisoria sarà sottoscritto con i vincoli del nuovo regolamento assegnazioni lotti zona P.I.P. approvato nella seduta di Consiglio Comunale con delibera n. 2 del 15/01/2015.

Mesagne, 13/03/2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SERVIZIO POLITICHE ECONOMICHE**

F.TO Dott.ssa Lucia BALDASSARRE

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio, a lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dal stesso predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del responsabile del settore è conforme alle risultanze istruttorie.

**IL RESPONSABILE PROCEDIMENTO
F.TO Dott.ssa Lucia BALDASSARRE**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 183, comma 9, e 151, comma 4,
DEL TESTO UNICO N.267/2000**

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta:

- ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione, nonché la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata;
- ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, l'esecutività della presente determinazione, mediante l'apposizione del presente visto, di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a del D. L. 78/2009, la copertura e compatibilità monetaria mediante verifica della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con il programma dei pagamenti, con gli attuali stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (in particolare con le regole del patto di stabilità interno)

Mesagne, 13/03/2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Dott. Francesco SIODAMBRO**

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo e d'ufficio.

Mesagne, 13/03/2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SERVIZIO POLITICHE ECONOMICHE**

Dott.ssa Lucia BALDASSARRE

Il presente provvedimento viene Trasmesso:
o in originale all'Ufficio di Segreteria, per l'inserimento nel registro cronologico generale di raccolta delle Determine.
o in copia al Sindaco;
o in copia all'ufficio Ragioneria;

- o in copia all'Ufficio Stipendi;
- o in copia all'Ufficio _____
- o in copia al Collegio dei Revisori dei Conti;
- o all'Organo preposto all'esecuzione

Il presente provvedimento viene pubblicato mediante: