



**CITTA' DI MESAGNE**  
(Provincia di Brindisi)

**AREA III - LAVORI PUBBLICI**

Servizio: Ufficio Manutenzioni

Respons. del Proced.: Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

**COPIA DETERMINAZIONE N. 611 del 19/03/2020**

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria presso la Stazione dei Carabinieri di Mesagne – Alloggi. Procedura di affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016. CIG: Z9D2B79ADA. Approvazione proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico IDROEDIL MULTISERVIZI S.R.L. corrente in Mesagne (BR).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE**

VISTI gli artt.107 e 109 del D.Lgs.267/00 che conferiscono il potere di determinare ai Dirigenti;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, in merito ai principi di gestione e controllo del bilancio;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., Codice dei Contratti Pubblici;

RICHIAMATO l'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 che individua le soglie di rilevanza comunitaria per i contratti di appalto per lavori, servizi e forniture;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 del 31.01.2020, relativo alla nomina del Responsabile dell'AREA III - Lavori Pubblici;

**PREMESSO:**

- che l'Amministrazione Comunale è proprietaria dell'immobile che ospita la Stazione dei Carabinieri, nonché i n. 4 adiacenti alloggi per il personale in servizio;
- che giungeva al Servizio scrivente segnalazione da parte del personale in servizio presso la Stazione dei Carabinieri circa una serie di criticità riguardanti gli alloggi;
- che da apposito sopralluogo eseguito da personale tecnico del Servizio Lavori Pubblici, si è riscontrata la presenza di problematiche legate ad infiltrazioni di acque meteoriche negli alloggi al piano primo e fenomeni di umidità di risalita negli appartamenti al piano terra;

- che il Servizio Lavori Pubblici ha redatto un progetto per le opere di manutenzione straordinaria degli alloggi della Stazione dei Carabinieri composto da n. 4 elaborati quali: planimetrie, computo metrico, quadro economico, riprese fotografiche, con un importo lavori pari ad € 23.752,35 oltre IVA 22% comprensivo di € 500,00 oltre IVA 22% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che i lavori consistono essenzialmente in: rimozione della guaina impermeabilizzante in copertura, revisione della sottostante pavimentazione solare, ripristino dell'intradosso di un solaio, varie pitturazioni interne ed esterne degli alloggi, realizzazione di un marciapiede interno;

- che con Determinazione a contrarre n. 110 del 17.01.2020 veniva indetta la gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 invitando n. 3 operatori economici, selezionati dall'elenco tenuto dall'Amministrazione;

- che per lo svolgimento della gara è stata utilizzata la piattaforma telematica "Tuttogare" Comune di Mesagne, quale strumento informatico in utilizzo alla SUA Provincia di Brindisi;

- che gli operatori economici invitati alla procedura sono:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	02490080740	IDRO EDIL MULTISERVIZI S.R.L.
2	02578720746	SERVEDIL S.R.L.S.
3	02560390748	EDILLAMARCO S.R.L.S.

- il termine ultimo di ricezione offerte veniva fissato al 16 Marzo 2020 ore 10:00;

- in data 18.03.2020, il RUP, avviava le attività di apertura delle offerte ricevute, constatando, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultavano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 1 plico virtuale da parte dei seguenti operatori economici:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	99702   12/03/2020 15:34	02490080740	IDRO EDIL MULTISERVIZI S.R.L.

- che come da Verbale di gara unico del 18.03.2020, facente parte integrante e sostanziale della presente, il RUP, procedeva all'apertura della busta virtuale pervenuta contenente la documentazione amministrativa del concorrente, ammettendo lo stesso, e successivamente procedeva all'apertura della busta virtuale contenente l'offerta economica rilevando il seguente ribasso:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Offerta economica
1	99702   12/03/2020	02490080740	IDRO EDIL MULTISERVIZI S.R.L.	24,310%

- che al termine delle operazioni di gara, il Presidente del Seggio, sulla base delle risultanze, formulava proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa IDRO EDIL MULTISERVIZI S.R.L. con sede in Via Aimonetto San Giorgio n. 105, 72023 Mesagne P.IVA n. 02490080740 con un ribasso del 24.310%, per un importo di aggiudicazione di € 18.099,70, oltre IVA 22%, di cui € 500,00 per oneri di sicurezza;

**RITENUTO:**

- prendere atto delle operazioni di gara espletate dal Presidente del Seggio di Gara, Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI, per l'individuazione della migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

- di approvare la proposta di aggiudicazione avanzata dal Presidente del Seggio di Gara in favore

dell'impresa IDRO EDIL MULTISERVIZI S.R.L. con sede in Via Aimonetto San Giorgio n. 105, 72023 Mesagne P.IVA n. 02490080740 con un ribasso del 24.310%, per un importo di aggiudicazione di € 18.099,70, oltre IVA 22%, di cui € 500,00 per oneri di sicurezza;

- per l'effetto, affidare i lavori per la manutenzione straordinaria presso la Stazione dei Carabinieri di Mesagne – Alloggi, all'operatore economico IDRO EDIL MULTISERVIZI S.R.L. con sede in Via Aimonetto San Giorgio n. 105, 72023 Mesagne P.IVA n. 02490080740 con un ribasso del 24.310%, per un importo di aggiudicazione di € 18.099,70, oltre IVA 22%, di cui € 500,00 per oneri di sicurezza;

- dare atto che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di legge in capo all'impresa aggiudicataria ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e fatto salvo l'esercizio del potere di autotutela, nei casi consentiti dalla legge, ai sensi del successivo comma 8 del medesimo art. 32;

- dare atto che ai sensi del comma 6 del citato art. 32, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e la stessa è irrevocabile fino al termine stabilito al successivo comma 8 dello stesso articolo;

- di dare atto che con l'emissione del presente provvedimento, l'operatore incaricato, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.;

- di dare atto che l'affidatario succitato si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura, Ufficio Territoriale di Governo della Provincia di Brindisi, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

- dare atto che la somma occorrente di € 22.081,63 è allocata sul Capitolo n. 2040/1, del Bilancio Comunale;

## **DETERMINA**

1) la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) prendere atto delle operazioni di gara espletate dal Presidente del Seggio di Gara, Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI, per l'individuazione della migliore offerta per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

3) di approvare la proposta di aggiudicazione avanzata dal Presidente del Seggio di Gara in favore dell'impresa IDRO EDIL MULTISERVIZI S.R.L. con sede in Via Aimonetto San Giorgio n. 105, 72023 Mesagne P.IVA n. 02490080740 con un ribasso del 24.310%, per un importo di aggiudicazione di € 18.099,70, oltre IVA 22%, di cui € 500,00 per oneri di sicurezza;

4) per l'effetto, affidare i lavori per la manutenzione straordinaria presso la Stazione dei Carabinieri di Mesagne – Alloggi, all'operatore economico IDRO EDIL MULTISERVIZI S.R.L. con sede in Via Aimonetto San Giorgio n. 105, 72023 Mesagne P.IVA n. 02490080740 con un ribasso del 24.310%, per un importo di aggiudicazione di € 18.099,70, oltre IVA 22%, di cui € 500,00 per oneri di sicurezza;

5) dare atto che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di legge in capo all'impresa aggiudicataria ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e fatto salvo l'esercizio del potere di autotutela, nei casi consentiti dalla legge, ai sensi del successivo comma 8 del medesimo art. 32;

6) dare atto che ai sensi del comma 6 del citato art. 32, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e la stessa è irrevocabile fino al termine stabilito al successivo comma 8 dello stesso articolo;

7) di dare atto che con l'emissione del presente provvedimento, l'operatore incaricato, assume tutti gli

obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.;

8) di dare atto che l'affidatario succitato si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura, Ufficio Territoriale di Governo della Provincia di Brindisi, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

9) dare atto che la somma occorrente di € 22.081,63 è allocata sul Capitolo n. 2040/1, del Bilancio Comunale.

Mesagne, 19/03/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio, a lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del responsabile del settore è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 183, comma 9, e 151, comma 4, DEL TESTO UNICO N.267/2000

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta:

- ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione, nonché la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata;

- ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, l'esecutività della presente determinazione, mediante l'apposizione del presente visto, di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a del D. L. 78/2009, la copertura e compatibilità monetaria mediante verifica della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con il programma dei pagamenti, con gli attuali stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (in particolare con le regole del patto di stabilità interno)

<b>Impegni di Spesa</b>							
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Cap.</i>	<i>Art.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2020	2040	1	Manutenzioni immobili	22081,63		

Mesagne, 19/03/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Francesco SIODAMBRO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo e d'ufficio.

Mesagne, 19/03/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AREA III - Lavori Pubblici

**Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI**

Il presente provvedimento viene Trasmesso:

o in originale all'Ufficio di Segreteria, per l'inserimento nel registro cronologico generale di raccolta delle Determine.

o in copia al Sindaco;

o in copia all'ufficio Ragioneria;

o in copia all'Ufficio Stipendi;

o in copia all'Ufficio \_\_\_\_\_

o in copia al Collegio dei Revisori dei Conti;

o all'Organo preposto all'esecuzione

## ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per giorni consecutivi.

*Mesagne, lì*

IL MESSO COMUNALE/ADETTO  
F.TO **Cosimo PASIMENI**

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.