



CITTA' DI MESAGNE
(Provincia di Brindisi)

AREA TECNICA: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Servizio: Ufficio Lavori Pubblici

Respons. del Proced.: Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

COPIA DETERMINAZIONE N. 2559 del 19/12/2019

Oggetto: Decreto MIUR 28.11.2017 n. 928. Interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici. Lavori di riqualificazione e di adeguamento a norma finalizzati all'agibilità della scuola secondaria "Maia Materdona". CUP: J89E17000060001. Determina a contrarre.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 2254 del 21.12.2017 approvava i criteri per l'individuazione degli interventi di cui al Decreto del Ministero dell'Istruzione, Università e ricerca 28.11.2017 n. 929 relativo al riparto dei fondi di cui all'articolo 1, comma 140 della Legge n. 232 del 2016;
- con D.M. n. 1007 del 21.12.2017 vennero individuati gli interventi beneficiari di finanziamento tra i quali quello della Scuola Secondaria "Maia Materdona" per un importo di € 1.850.000,00;
- nella Programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2019/2021 è stata inserita, nell'anno 2019, la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica: Adeguamento e manutenzione straordinaria della scuola Media "Maia Materdona" dell'importo di € 1.850.000,00, adottato con DGC n. 15 del 28.02.2019;
- in esecuzione al finanziamento ottenuto, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 13.06.2019 venne approvato il progetto definitivo di riqualificazione e di adeguamento a norma finalizzato all'agibilità della scuola secondaria "Maia Materdona", redatto dal Dott. Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, dell'importo complessivo di € 1.850.000,00;
- che con la medesima Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 13.06.2019 si procedeva alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento nella figura dell'Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Amministrazione Comunale;
- che il progetto definitivo anzidetto veniva inviato al Comando Provinciale dei VV.F. di Brindisi che in data 22.07.2019 con nota prot. n. 9795 ha rilasciato parere di conformità sul progetto;

RILEVATO:

- che con Determinazione n. 1248 del 24.06.2019 venne affidato l'incarico per la redazione del Progetto esecutivo ed il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di cui trattasi all'ing.

Vincenzo LO RE da San Vito dei Normanni;

VISTO:

- che il succitato professionista, in ottemperanza all'incarico ricevuto, ha rimesso gli atti relativi alla progettazione esecutiva per la realizzazione dei lavori di riqualificazione e di adeguamento a norma finalizzato all'agibilità della scuola secondaria "Maia Materdona" dell'importo complessivo di € 1.850.000,00;

- che lo stesso elaborato progettuale si compone dei seguenti elaborati:

REL 01 - Relazione Generale Tecnico Descrittiva; REL 02 – Relazione di conformità antincendio; REL 03 - Relazione di calcolo impianto elettrico; REL 04 – Relazione di verifica protezione scariche atmosferiche; REL 05 – Relazione di calcolo e dimensionamento impianti idrico antincendio; REL 06 – Quadro Economico; REL 07 – Computo metrico estimativo; REL 08 Elenco prezzi; REL 09 – Analisi dei prezzi; REL 10 – Capitolato Speciale d'appalto; REL 11 – Schema di contratto; REL 12 - Piano di sicurezza e coordinamento; REL 13 – Cronoprogramma; REL 14 – Piano di manutenzione; Arch 00 – Inquadramento; Arch 01 – Rilievo fotografico; Arch 02a Pianta Piano Terra – Stato di Fatto; Arch 02b - Pianta Piano Primo – Stato di Fatto - Tav. 03 – Sezioni e Prospetti – Stato di Fatto; Tav. 04a - Pianta Piano Terra – Stato di Progetto; Tav. 04b - Pianta Piano Primo – Stato di Progetto; Tav. 05 – Sezioni e Prospetti – Stato di Progetto; Tav. 06 – Dettagli Costruttivi – Stato di Progetto; Tavola Strutt 01 – Pianta Piano Terra; Tavola Strutt 02 – Pianta Piano Primo; Tavola Strutt 03 – Dettagli costruttivi; Interventi di adeguamento sismico; Tavola ELE 01a – Distribuzione impianto di terra; Tavola ELE 01b – Distribuzione impianto di terra; Tavola ELE 02a – Distribuzione impianto luci P.T.; Tavola ELE 02b - Distribuzione impianto luci P.P; Tavola ELE 03a – Distribuzione impianto prese P.T.; Tavola ELE 03b - Distribuzione impianto prese P.P; Tavola ELE 04a – Distribuzione impianto ausiliari P.T.; Tavola ELE 04b - Distribuzione impianto ausiliari P.P.; Tavola ELE 05a – Vie cavo principale P.T.; Tavola ELE 05b – Vie cavo principale P.P.; Tavola ELE 06 – Distribuzione quadri; Tavola ELE 07a – Quadri elettrici Piano Terra; Tavola ELE 07b – Quadri elettrici Piano Primo; Tavola ELE 08 – Circuito di emergenza, schema rilevazione incendi; Tavola VVF 01 –Pianta Piano Terra; Tavola VVF 02 –Pianta Piano Primo;

- Il quadro economico di progetto ripartito così come segue:

A) Lavori a corpo

di cui:

A1) Importo per l'esecuzione dei lavori

soggetti a ribasso:

- Opere Edili	€	842.602,33
- Impianto Elettrico	€	228.432,36
- Impianto Antincendio	€	<u>71.340,30</u>
sommano	€	1.142.375,00

A2) Oneri della sicurezza diretti non soggetti

a ribasso

€ 48.100,00

Totale Voce A)

€ 1.190.475,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Lavori in economia	€	41.347,47
B2) Rilievi, indagini, accertamenti	€	6.012,50
B3) Allacciamento a pubblici servizi	€	12.250,00
B4) Imprevisti compreso IVA 22%	€	99.095,32
B5) Spese tecniche	€	120.250,00
B6) Spese per attività o di supporto	€	22.847,50
B7) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	9.000,00
B8) Spese per pubblicità	€	3.500,00
B9) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel C.S.A., collaudo T.A., collaudo statico	€	22.847,50
B10) C.N.P.A.I.A. 4% su B5)+B6)+B9)	€	6.637,80
B11) IVA 22% su A)+B1)+B2)+B3)+B5)+B6)+B7)+B8)+B9)+B10)	€	<u>315.736,91</u>

Totale voce B)	€ 659.525,00
TOTALE GENERALE	€ 1.850.000,00;

VISTO:

- il Verbale di Verifica del progetto, rilasciato dall'Ing. Cosimo TRABACCA da Brindisi in data 02 Settembre 2019, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. n.50/2016;

- il Verbale di Validazione del progetto esecutivo, rilasciato in data 09 Settembre 2019 dal Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. n.50/2016;

RICHIAMATO il disposto dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:

- gli elementi essenziali del contratto;
- i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

RICHIAMATO, altresì, il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni.

RILEVATO inoltre che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile.

CONSIDERATO che, dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, si rende necessario avviare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 la procedura di affidamento del contratto di appalto dei lavori in questione, preventivamente determinando quanto segue:

- fine del contratto: Trattasi di interventi di adeguamento a norma del plesso scolastico "Maia Materdona";

- obiettivi individuati dal progetto generale: sono finalizzati all'agibilità dell'immobile.

- oggetto del contratto: adeguamento a norma finalizzati all'agibilità della scuola secondaria "Maia Materdona";

- forma del contratto: pubblica-amministrativa;

- termine ultimazione lavori: 180 gg. naturali e consecutivi (art. 2.10 del CSA);

- modalità di scelta del contraente: procedura aperta;

- motivazione che sta alla base della scelta della procedura: il ricorso alla procedura aperta garantisce la massima partecipazione.

RITENUTO, quindi, procedere per l'affidamento del contratto in questione mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO

- che con riferimento allo specifico intervento in esame, considerato le caratteristiche dell'oggetto del contratto e l'importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, il criterio più idoneo per aggiudicare l'appalto sia mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs.

- 50/2016 che siano in possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del Codice;
- di stabilire che l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell' art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016;
- di stabilire che, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 97 D. Lgs. n. 50/2016, si determinerà la soglia di anomalia ricorrendo, nel caso di offerte ammesse pari o superiori a 10, all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 97;
- di ammettere alla procedura di gara gli operatori in possesso dei requisiti di qualificazione, nelle seguenti categorie e classifiche:
 - OG1 – Opere edili - classe III - € 913.942,63**
 - OS30 – Impianto elettrico - classe I - € 228.432,36**
- di stabilire, ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.lgs. 50/2016, nella misura di € 50,00 al giorno, l'importo della sanzione pecuniaria in caso di ritardo sul termine finale ai sensi dell'art. 2.12 del CSA;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs.50/2016 o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;
- l'offerta vincolerà il concorrente per 180 gg. dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante;
- di stabilire in 18 (diciotto) giorni il termine per la presentazione dell'offerta a partire dalla pubblicazione del bando di gara;
- di stabilire che si riserva l'applicazione "dell'inversione procedimentale" di cui all'art. 1 comma 3 della Legge 55/2019;

DATO ATTO CHE:

- il subappalto è ammesso nel limite massimo fino alla quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di appalto, così come indicato nell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari ad € 500.000,00.

VISTO l'art. 37, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, sospeso fino al 31.12.2020 dall'art. 1, comma 1, lett. a) della Legge n. 55/2019, le stazioni appaltanti possono procedere in modo autonomo fatto salvo l'utilizzo di strumenti elettronici.

VISTO l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 ove si dispone che a decorrere dal 18.10.2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice dei Contratti svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronica;

DATO ATTO che la procedura di affidamento di cui trattasi sarà istruita sulla piattaforma elettronica "Tuttogare" del Comune di Mesagne, istituita per le procedure di competenza, ove tutte le attività sono tracciate e dove è garantita la riservatezza e la comunicazione di tutti i passaggi procedurali;

CONSIDERATO che occorre provvedere all'approvazione dello schema di bando di gara e disciplinare.

DATO ATTO che i lavori saranno contabilizzati a corpo.

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento.

DATO ATTO che il finanziamento dell'opera di € 1.850.000,00 è garantito da contributo Regionale di cui al D.M. n. 1007 del 21.12.2017 allocato sul Cap. 2526 art.1 di Bilancio Comunale

VISTI:

- gli artt. 107, 151 e 183 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alle competenze gestionali dei

dirigenti.

- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- lo Statuto del Comune di Mesagne;
- il D.P.R. 207/2010 e il D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. per quanto vigente;
- il D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Commissario Prefettizio n. 33 del 23.05.2019, relativo alla nomina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante della presente;
2. Di stabilire che i lavori relativi alla riqualificazione e adeguamento a norma finalizzati all'agibilità della scuola secondaria "Maia Materdona", saranno appaltati mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;
3. Di stabilire che l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell' art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016;
4. Di dare atto che i lavori saranno contabilizzati a corpo;
5. Di stabilire che, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 97 D. Lgs. n. 50/2016, si determinerà la soglia di anomalia ricorrendo, nel caso di offerte ammesse pari o superiori a 10, all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 97;
6. Di ammettere alla procedura di gara gli operatori in possesso dei requisiti di qualificazione, nelle seguenti categorie e classifiche:
OG1 – Opere edili - classe III - € 913.942,63
OS30 – Impianto elettrico - classe I - € 228.432,36
7. Di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento è di euro 1.850.000,00, di cui euro 1.190.475,00 per lavori ed euro 659.525,00 per somme a disposizione dell'amministrazione.
8. Di dare atto che il finanziamento dell'opera di € 1.850.000,00 è garantito da contributo Regionale di cui al D.M. n. 1007 del 21.12.2017 allocato sul Cap. 2526 art.1 di Bilancio Comunale.
9. Di approvare lo schema del bando di gara e disciplinare allegati alla presente per farne parte integrale e sostanziale;
10. Stabilire in 18 (diciotto) giorni il termine per la presentazione dell'offerta a partire dalla pubblicazione del bando di gara.

Mesagne, 19/12/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio, a lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del responsabile del settore è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 183, comma 9, e 151, comma 4,
DEL TESTO UNICO N.267/2000

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta:

- ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione, nonché la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata;

- ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, l'esecutività della presente determinazione, mediante l'apposizione del presente visto, di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a del D. L. 78/2009, la copertura e compatibilità monetaria mediante verifica della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con il programma dei pagamenti, con gli attuali stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (in particolare con le regole del patto di stabilità interno)

Impegni di Spesa							
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Cap.</i>	<i>Art.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2019	2526	1	Lavori di riqualificazione e adeguamento a norma finalizzati all'agibilità della scuola secondaria "Maia Materdona"	1850000,00	983/2019	

Mesagne, 19/12/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Francesco SIODAMBRO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo e d'ufficio.

Mesagne, 19/12/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

Il presente provvedimento viene Trasmesso:

o in originale all'Ufficio di Segreteria, per l'inserimento nel registro cronologico generale di raccolta delle Determine.

o in copia al Sindaco;

o in copia all'ufficio Ragioneria;

o in copia all'Ufficio Stipendi;

o in copia all'Ufficio _____

o in copia al Collegio dei Revisori dei Conti;

o all'Organo preposto all'esecuzione

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per giorni consecutivi.

Mesagne, li

Addetto Segreteria
F.TO **Addetto Segreteria**

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.