



**CITTA' DI MESAGNE**  
(Provincia di Brindisi)

**AREA SOCIALE E CULTURALE**

Servizio: Ufficio Servizi Sociali

Respons. del Proced.: Dott.ssa Concetta FRANCO

**COPIA DETERMINAZIONE N. 2303 del 18/11/2019**

Oggetto: LEGGE 09/12/1998, nr. 431 - art.11 –FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2018 – ACCERTAMENTO SOMME ASSEGNATE E IMPEGNO DI SPESA- APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO E RELATIVA MODULISTICA

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** l'art.4 della Legge nr.165/2001;

**VISTO** l'art.44 dello Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento di contabilità esecutivo ai sensi della Legge;

**VISTI** gli artt.183 e 191 del T.U. degli Enti Locali approvato con D. Lgs. nr.267 del 18/08/2000;

**VISTO** il Decreto legislativo n. 126 del 10/08/2014 Disposizioni integrative e correttive del Decreto Lgs. 118/2011;

**VISTO** il Decreto del Commissario Prefettizio nr. 32 del 23/05/2019, con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile dell' Area Sociale e Culturale, alla Dott.ssa Concetta Franco, ai sensi dell'Art. 109 del D.Lgs 267/2000;

**PREMESSO:**

- che la legge nr. 431 del 09/12/1998, recante “disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” all'articolo 11, istituisce, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il Fondo Nazionale da ripartire annualmente tra Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione;
- che il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 07/06/1999 ha definito, ai sensi del comma 4 dell'articolo 11 della Legge 431/98 sopracitato, i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile e all'incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;

**PRESO ATTO :**

- che con D.G.R. nr. 1999 del 04/11/2019 la Giunta Regionale ha provveduto a ripartire tra i Comuni aventi diritto, la somma complessiva di € **11.073.177,19** assegnando al Comune di Mesagne, la somma di riparto - anno 2018- pari ad € **33.881,67** per la concessione dei contributi sui canoni di locazione per l'anno 2018, riservandosi di procedere ad ulteriore riparto per la concessione di contributi per premialità in favore dei Comuni che cofinanzieranno l'intervento in misura pari almeno del 20% del contributo concesso con la suddetta Delibera;

**PRESO ATTO** altresì:

- 1) che veniva riconosciuta la facoltà ai Comuni “ che hanno nella disponibilità di cassa, le economie rivenienti dal *Fondo Morosità Incolpevole* - anno 2014-2018, di utilizzarle, in alternativa, per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione”;
- 2) che veniva disposto, con la medesima D.G.R., che i Comuni “ utilizzino per sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione in aggiunta al contributo loro attribuito..., le somme a valere sul *Fondo Morosità Incolpevole*, ripartite con D.G.R. nr. 1731/2016 e con determinazioni dirigenziali nr. 367/2017 e nr. 339/2018 impegnate e non erogate”;

**DATO ATTO** che:

- a valere sulle circostanze di cui al punto 1) il Comune di Mesagne ha proceduto all'erogazione delle spettanze sino alla concorrenza complessiva delle risorse a disposizione, ripartite e accreditate dalla Regione Puglia, ammontanti ad € **11.580,10** (determina di accertamento delle entrate e impegno nr. 2136 del 30/12/2016; determina di liquidazione nr. 746 del 11/04/2017 e determina di liquidazione nr. 496 del 13/03/2018);
- a valere sulla condizione indicata al punto 2) risultano disponibili come da allegato b) del D.G.R. nr. 1999 del 04/11/19, quali risorse rivenienti dal *Fondo Morosità Incolpevole* – economie riferite dall'anno 2014 all'anno 2018, somme ripartite, impegnate e non erogate dalla Regione Puglia ( D.G.R. nr. 1731/2016 – residui: determina dirigenziale nr. 367/2017 e determina dirigenziale nr. 339/2018) per una somma complessiva di € 40.371,14.

**CONSIDERATO** che il fondo assegnato dalla Regione Puglia a sostegno dei canoni di locazione dell'anno 2018 dovrà essere utilizzato, attraverso bando pubblico da emanare secondo i criteri e requisiti minimi previsti dal succitato D.M. del 07/06/1999- art.1 e 2, comma 3;

**RITENUTO** di dover provvedere all'accertamento delle somme assegnate dalla Regione Puglia e contestualmente all'adozione di apposito impegno di spesa per l'utilizzo delle somme assegnate pari a **71.252,81** ( € **33.881,67** contributo anno 2018 + € **40.371,14** risorse Fondo Morosità Incolpevole)

**RITENUTO** opportuno, inoltre, impegnare la somma complessiva di € 9.747,19 prevista nel Bilancio dell'esercizio finanziario 2019, sul seguente riferimento: - Cap. 1143 quale quota di cofinanziamento dell'Ente;

**DATO ATTO** che si procederà all'erogazione dei singoli contributi ai soggetti privati nei limiti delle risorse assegnate dalla Regione Puglia oltre che dalla relativa quota di cofinanziamento comunale, nel momento in cui tali somme saranno regolarmente incassate;

**RITENUTO** infine, di:

- approvare lo schema del Bando Pubblico per l'assegnazione dei contributi integrativi per il

pagamento dei canoni di locazione, ex art.11 della Legge 9/12/1998, nr. 431, per l'annualità 2018 allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (Allegato 1);

- approvare il modulo di domanda per la richiesta di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, ex art.11 della Legge 9/12/1998, nr. 431, per l'annualità 2018, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (Allegato 2 e relativi A-B-C-D);

**RICONOSCIUTA** la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica del presente procedimento,

### **DETERMINA**

per i motivi esposti in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- di approvare, lo schema di Bando Pubblico per l'assegnazione del contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2018 (Allegato 1) ed il modello di domanda (allegato 2 con relativi allegati A-B-C-D), allegati al presente atto, a costituirne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che il bando e la relativa domanda verranno pubblicati nell'Albo Pretorio on line dell'Amministrazione Comunale e sul sito istituzionale dove saranno anche scaricabili;
- di stabilire che il termine per la presentazione delle domande da parte dei cittadini venga fissato entro e non oltre il **10/12/2019**;
- di riservarsi di trasmettere entro il termine perentorio del **22/11/2019**, l'intervenuto impegno della quota di cofinanziamento dell'Ente ed entro il termine del **20/12/2019** le risultanze del Bando espletato, così come indicato dalla Regione Puglia;
- di provvedere con il presente atto, all'accertamento in entrata delle somme assegnate pari a € **71.252,81** ( € **33.881,67** contributo anno 2018 + € **40.371,14** risorse *Fondo Morosità Incolpevole*) dalla Regione Puglia per la concessione dei contributi sui canoni di locazione dell'anno 2018 sul seguente riferimento di bilancio dell'esercizio finanziario 2019- cap. **162**;
- di trasferire, come da disposizione interna e per allineamento contabile per la conseguente spesa, la somma di € **5.252,81** dal capitolo 1143 al capitolo 1141
- di impegnare, pertanto, per la concessione dei contributi sui canoni di locazione dell'anno 2018, la somma complessiva di € **71.252,81**, riveniente dall'assegnazione regionale, sul cap. 1141-Esercizio Finanziario 2019;
- di impegnare inoltre, la somma di € **9.747,19** (pari al 28,77% del contributo anno 2018) quale quota di compartecipazione del Comune per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2018, imputandola sul , sul cap. 1143-Esercizio Finanziario 2019;
- di trasmettere copia conforme del presente atto alla Regione Puglia- Servizio Politiche Abitative
- di trasmettere inoltre, il presente provvedimento ai servizi finanziari per i conseguenti adempimenti.

Mesagne, 18/11/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott.ssa Concetta FRANCO

Il sottoscritto/a attesta che il procedimento istruttorio, a lei/lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa/o predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del responsabile del settore è conforme alle risultanze istruttorie.

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Dott.ssa Concetta FRANCO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 183, comma 9, e 151, comma 4, DEL TESTO UNICO N.267/2000

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta:

- ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione, nonché la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata;

- ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, l'esecutività della presente determinazione, mediante l'apposizione del presente visto, di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a del D. L. 78/2009, la copertura e compatibilità monetaria mediante verifica della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con il programma dei pagamenti, con gli attuali stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (in particolare con le regole del patto di stabilità interno)

<b>Impegni di Spesa</b>							
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Cap.</i>	<i>Art.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2019	1143		LEGGE 09/12/1998, nr. 431 - art.11 –FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2018 – ACCERTAMENTO SOMME ASSEGNATE E IMPEGNO DI SPESA- APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO E RELATIVA MODULISTICA	9747,19	95	
2	2019	162		legge 09/12/1998 nr. art. 11 fondo nazionale per sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2018	71252,81	96	

Mesagne, 18/11/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Francesco SIODAMBRO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo e d'ufficio.

Mesagne, 18/11/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AREA SOCIALE E CULTURALE

**Dott.ssa Concetta FRANCO**

Il presente provvedimento viene Trasmesso:

o in originale all'Ufficio di Segreteria, per l'inserimento nel registro cronologico generale di raccolta delle Determine.

o in copia al Sindaco;

o in copia all'ufficio Ragioneria;

o in copia all'Ufficio Stipendi;

o in copia all'Ufficio \_\_\_\_\_

o in copia al Collegio dei Revisori dei Conti;

o all'Organo preposto all'esecuzione

## ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. 3628 di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per 15 giorni consecutivi.

*Mesagne, li 18/11/2019*

Addetto Segreteria  
F.TO **Addetto Segreteria**

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.