



**CITTA' DI MESAGNE**  
(Provincia di Brindisi)

**AREA SOCIALE E CULTURALE**

Servizio: Percorsi di Legalità

Respons. del Proced.: Dott.ssa Concetta FRANCO

**COPIA DETERMINAZIONE N. 1766 del 21/09/2018**

Oggetto: Approvazione Atti e indizione BANDO Pubblico per l'affidamento in concessione a favore di soggetti del privato sociale di bene confiscato alla mafia sito in via G. Trono nr. 53/55.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** il D. Lgs. nr. 267/2000;

**VISTO** l'art. 4 della Legge nr. 165/2001;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTO** il Decreto Lgs. nr. 50/2016;

**VISTO** il Decreto Lgs. nr. 117 del (Codice del Terzo Settore)

**VISTA** la Legge nr. 109 del 07/03/1996 e s.m.i.

**VISTO** il D. Lgs. nr. 159/2011

**VISTI** gli artt. 191 e 192 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. nr. 267/2000

**VISTO** il decreto sindacale nr. 15 del 24 luglio 2016, con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile di Area (Area Sociale e Culturale) alla Dott.ssa Concetta Franco, ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. nr. 267/2000

**PREMESSO** che:

- il Comune di Mesagne, da sempre impegnato concretamente a contrastare il fenomeno della criminalità organizzata ha acquisito al patrimonio indisponibile dell'Ente beni confiscati da destinare a scopi sociali e tra questi il bene sito in via G. Trono nr. 53/55;
- al fine di garantire il riuso del sopracitato bene, l'unità immobiliare in oggetto veniva affidato per la gestione al Consorzio Elpendù, con sede sociale in via Ricciotto Canuto nr. 12 – Mola di Bari-, in seguito a progetto ammesso a finanziamento nell'ambito dell'Avviso Pubblico "LIBERA IL BENE" a valere sul Programma Operativo FESR 2007-2013 ;
- dal 28/05/2018 il bene è rientrato nella piena disponibilità dell'Ente, giusto verbale di riconsegna dell'immobile, agli atti;

**RICHIAMATO:**

- il “Regolamento per l’affidamento in concessione a favore di soggetti privati di beni confiscati ad Organizzazioni Criminali”, approvato con Delibera di Consiglio Comunale nr. 2 del 28/01/2012;
- la Delibera di Giunta Comunale nr. 228 del 23/11/2017 con la quale, tra l’altro, l’Amministrazione Comunale esprimeva l’indirizzo di procedere a nuovo Bando ad evidenza pubblica per nuovo affidamento in concessione del bene confiscato in oggetto, autorizzando il Responsabile dell’Area Sociale e Culturale ad avviare il procedimento di merito;

**RITENUTO** di dover ripristinare l’utilizzo del bene in oggetto assegnandolo, mediante Bando ad evidenza pubblica con procedura aperta, in concessione a titolo gratuito, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e parità di trattamento, a soggetti del terzo settore, meglio identificati dall’art 4 comma 1 del D. Lgs 117/2017 (Codice del Terzo Settore), nonché dell’art. 48 del Dec. Lgs. nr. 159/2011 (codice delle leggi antimafia);

**VISTO** il Bando di gara predisposto allo scopo, e gli allegati in esso richiamati che, tutti allegati in copia, formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**RITENUTO** necessario procedere all’approvazione degli atti redatti, sentito l’Ufficio Patrimonio, per l’espletamento della procedura di affidamento del bene di cui all’oggetto;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza in ordine alla regolarità tecnica espressa sul presente provvedimento;

#### **DETERMINA**

- di approvare come approva, la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di avviare, come avvia, in esecuzione alla Delibera di Giunta Comunale nr. 228 del 23.11.2017, l’indizione di selezione pubblica per l’affidamento in concessione d’uso a titolo gratuito, per la durata di anni 6, nel rispetto del “Regolamento per l’affidamento in concessione a favore di soggetti privati di beni confiscati ad Organizzazioni Criminali”, approvato con Delibera di Consiglio Comunale nr. 2 del 28/01/2012;
- di approvare come approva, lo schema di Bando Pubblico e gli allegati in esso richiamati, nello specifico:
  - estratto di Bando pubblico per la partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica a favore di soggetti del privato sociale, per la concessione in comodato gratuito di unità immobiliare confiscata sita via G., Trono 53/55, acquisita al Patrimonio indisponibile del Comune di Mesagne;
  - modello di istanza di partecipazione per l’affidamento in concessione di bene confiscato (allegato 1);
  - modello di dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. 445/2000 (allegato 2);
  - scheda ricognitiva dell’immobile sito in via G. Trono, 53/55;
  - schema di Concessione di Comodato d’uso gratuito dell’immobile confiscato;
- di dare atto che i rapporti tra concedente e concessionario verranno disciplinati dal surrichiamato Atto di Concessione e dovrà considerare tutti gli obblighi del concessionario di cui all’art. 7 del

Regolamento Comunale di merito, così come peraltro riproposto negli Atti di gara;

- di dare atto altresì che la composizione della commissione di valutazione risulta definita dall'art. 6 del surrichiamato Regolamento;
- di fissare la durata di Pubblicazione del Bando, in 30 gg.;
- di pubblicare il Bando di Gara all'Albo Pretorio informatico e sul sito istituzionale del Comune di Mesagne, nonché sul sito della Trasparenza, nella sezione "Bandi di Gara e Contratti";
- di rendere noto, ai sensi dell'art. 3 della Legge nr. 241/1990 che il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Concetta Franco, Responsabile dell'Area Sociale e Culturale.
- di trasmettere il presente provvedimento, al Servizio Patrimonio.

Mesagne, 21/09/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AREA SOCIALE E CULTURALE

**Dott.ssa Concetta FRANCO**

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio, a lei/lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa/o predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del responsabile del servizio è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Dott.ssa Concetta FRANCO

Mesagne, 21/09/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AREA SOCIALE E CULTURALE

**F.TO Dott.ssa Concetta FRANCO**

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio, a lei/lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa/o predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del dirigente dell'area è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.TO Dott.ssa Concetta FRANCO

### **ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

N. 3951 di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per 15 giorni consecutivi.

Mesagne, lì 27/09/2018

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO \_\_\_\_\_

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo e d'ufficio.

Mesagne, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AREA SOCIALE E CULTURALE  
**Dott.ssa Concetta FRANCO**

---

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.

---

Dell'adozione del presente provvedimento viene data comunicazione al Sindaco, al Segretario Generale, ai Capi Gruppo Consiliari e all'Organo preposto all'esecuzione.