



CITTA' DI MESAGNE
(Provincia di Brindisi)

AREA SOCIALE E CULTURALE

Servizio: Percorsi di Legalità

Respons. del Proced.: Dott.ssa Concetta FRANCO

COPIA DETERMINAZIONE N. 1766 del 21/09/2018

Oggetto: Approvazione Atti e indizione BANDO Pubblico per l'affidamento in concessione a favore di soggetti del privato sociale di bene confiscato alla mafia sito in via G. Trono nr. 53/55.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. nr. 267/2000;

VISTO l'art. 4 della Legge nr. 165/2001;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Decreto Lgs. nr. 50/2016;

VISTO il Decreto Lgs. nr. 117 del (Codice del Terzo Settore)

VISTA la Legge nr. 109 del 07/03/1996 e s.m.i.

VISTO il D. Lgs. nr. 159/2011

VISTI gli artt. 191 e 192 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. nr. 267/2000

VISTO il decreto sindacale nr. 15 del 24 luglio 2016, con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile di Area (Area Sociale e Culturale) alla Dott.ssa Concetta Franco, ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. nr. 267/2000

PREMESSO che:

- il Comune di Mesagne, da sempre impegnato concretamente a contrastare il fenomeno della criminalità organizzata ha acquisito al patrimonio indisponibile dell'Ente beni confiscati da destinare a scopi sociali e tra questi il bene sito in via G. Trono nr. 53/55;
- al fine di garantire il riuso del sopracitato bene, l'unità immobiliare in oggetto veniva affidato per la gestione al Consorzio Elpendù, con sede sociale in via Ricciotto Canuto nr. 12 – Mola di Bari-, in seguito a progetto ammesso a finanziamento nell'ambito dell'Avviso Pubblico "LIBERA IL BENE" a valere sul Programma Operativo FESR 2007-2013 ;
- dal 28/05/2018 il bene è rientrato nella piena disponibilità dell'Ente, giusto verbale di riconsegna dell'immobile, agli atti;

RICHIAMATO:

- il “Regolamento per l’affidamento in concessione a favore di soggetti privati di beni confiscati ad Organizzazioni Criminali”, approvato con Delibera di Consiglio Comunale nr. 2 del 28/01/2012;
- la Delibera di Giunta Comunale nr. 228 del 23/11/2017 con la quale, tra l’altro, l’Amministrazione Comunale esprimeva l’indirizzo di procedere a nuovo Bando ad evidenza pubblica per nuovo affidamento in concessione del bene confiscato in oggetto, autorizzando il Responsabile dell’Area Sociale e Culturale ad avviare il procedimento di merito;

RITENUTO di dover ripristinare l’utilizzo del bene in oggetto assegnandolo, mediante Bando ad evidenza pubblica con procedura aperta, in concessione a titolo gratuito, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e parità di trattamento, a soggetti del terzo settore, meglio identificati dall’art 4 comma 1 del D. Lgs 117/2017 (Codice del Terzo Settore), nonché dell’art. 48 del Dec. Lgs. nr. 159/2011 (codice delle leggi antimafia);

VISTO il Bando di gara predisposto allo scopo, e gli allegati in esso richiamati che, tutti allegati in copia, formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO necessario procedere all’approvazione degli atti redatti, sentito l’Ufficio Patrimonio, per l’espletamento della procedura di affidamento del bene di cui all’oggetto;

RICONOSCIUTA la propria competenza in ordine alla regolarità tecnica espressa sul presente provvedimento;

DETERMINA

- di approvare come approva, la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di avviare, come avvia, in esecuzione alla Delibera di Giunta Comunale nr. 228 del 23.11.2017, l’indizione di selezione pubblica per l’affidamento in concessione d’uso a titolo gratuito, per la durata di anni 6, nel rispetto del “Regolamento per l’affidamento in concessione a favore di soggetti privati di beni confiscati ad Organizzazioni Criminali”, approvato con Delibera di Consiglio Comunale nr. 2 del 28/01/2012;
- di approvare come approva, lo schema di Bando Pubblico e gli allegati in esso richiamati, nello specifico:
 - estratto di Bando pubblico per la partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica a favore di soggetti del privato sociale, per la concessione in comodato gratuito di unità immobiliare confiscata sita via G., Trono 53/55, acquisita al Patrimonio indisponibile del Comune di Mesagne;
 - modello di istanza di partecipazione per l’affidamento in concessione di bene confiscato (allegato 1);
 - modello di dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. 445/2000 (allegato 2);
 - scheda ricognitiva dell’immobile sito in via G. Trono, 53/55;
 - schema di Concessione di Comodato d’uso gratuito dell’immobile confiscato;
- di dare atto che i rapporti tra concedente e concessionario verranno disciplinati dal surrichiamato Atto di Concessione e dovrà considerare tutti gli obblighi del concessionario di cui all’art. 7 del

Regolamento Comunale di merito, così come peraltro riproposto negli Atti di gara;

- di dare atto altresì che la composizione della commissione di valutazione risulta definita dall'art. 6 del surrichiamato Regolamento;
- di fissare la durata di Pubblicazione del Bando, in 30 gg.;
- di pubblicare il Bando di Gara all'Albo Pretorio informatico e sul sito istituzionale del Comune di Mesagne, nonché sul sito della Trasparenza, nella sezione "Bandi di Gara e Contratti";
- di rendere noto, ai sensi dell'art. 3 della Legge nr. 241/1990 che il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Concetta Franco, Responsabile dell'Area Sociale e Culturale.
- di trasmettere il presente provvedimento, al Servizio Patrimonio.

Mesagne, 21/09/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA SOCIALE E CULTURALE

Dott.ssa Concetta FRANCO

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio, a lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del responsabile del servizio è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa Concetta FRANCO

Mesagne, 21/09/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA SOCIALE E CULTURALE

F.TO Dott.ssa Concetta FRANCO

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio, a lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del dirigente dell'area è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.TO Dott.ssa Concetta FRANCO

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. 3951 di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per 15 giorni consecutivi.

Mesagne, lì 27/09/2018

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO _____

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo e d'ufficio.

Mesagne, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA SOCIALE E CULTURALE
Dott.ssa Concetta FRANCO

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.

Dell'adozione del presente provvedimento viene data comunicazione al Sindaco, al Segretario Generale, ai Capi Gruppo Consiliari e all'Organo preposto all'esecuzione.