



**CITTA' DI MESAGNE**  
(Provincia di Brindisi)

**AREA SOCIALE E CULTURALE**

Servizio: Ufficio Servizi Sociali

Respons. del Proced.: Dott.ssa Concetta FRANCO

**COPIA DETERMINAZIONE N. 1584 del 28/08/2017**

Oggetto: LEGGE 09/12/1998, nr.431 - art.11 – FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2015 – ACCERTAMENTO SOMME ASSEGNATE E IMPEGNO DI SPESA- APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO E RELATIVA MODULISTICA

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** l'art.4 della Legge nr.165/2001;

**VISTO** l'art.44 dello Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento di contabilità esecutivo ai sensi della Legge;

**VISTI** gli artt.183 e 191 del T.U. degli Enti Locali approvato con D. Lgs. nr.267 del 18/08/2000;

**VISTO** il Decreto legislativo n. 126 del 10/08/2014 Disposizioni integrative e correttive del Decreto Lgs. 118/2011;

**VISTO** il decreto sindacale nr.15 del 21.07.2016, con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile di Area (Area Sociale e Culturale) alla dott.ssa Concetta Franco, ai sensi dell'art.109 del D. Lgs. nr.267/2000;

**PREMESSO:**

- che la legge nr. 431 del 09/12/1998, recante “disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” all'articolo 11, istituisce, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il Fondo Nazionale da ripartire annualmente tra Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione;
- che il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 07/06/1999 ha definito, ai sensi del comma 4 dell'articolo 11 della Legge 431/98 sopracitata, i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile e all'incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;

**PRESO ATTO** che la Regione Puglia ha trasmesso copia della Delibera della Giunta Regionale nr. 1197 del 18/07/2017, ad oggetto: “L. 9/12/1998, nr. 431 –art.11- Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. Programmazione anno 2015, Individuazione dei Comuni”, con la quale ha provveduto a ripartire tra i Comuni aventi diritto, la somma complessiva pari a € 10.000.000,00, ed assegnato al Comune di Mesagne la somma complessiva di € **38.090,07**, per la concessione dei contributi sui canoni di locazione per l’anno 2015, riservandosi di procedere ad un ulteriore riparto per la concessione di contributi per premialità, in favore dei Comuni che cofinanzieranno l’intervento, in misura pari almeno al 20% del contributo concesso con la suddetta delibera;

**PRESO ATTO** inoltre, che la Delibera della Giunta Regionale nr. 1197/2017, ha approvato i criteri e le procedure che i Comuni dovranno attuare ai fini dell’ammissibilità del contributo di che trattasi, oltre alle verifiche e controlli previsti dalla normativa vigente, in ordine alla coerenza dei contributi da erogare rispetto ai requisiti richiesti;

**CONSIDERATO CHE** il fondo assegnato dalla Regione Puglia a sostegno dei canoni di locazione dell’anno 2015 dovrà essere utilizzato, attraverso bando pubblico da emanare secondo i criteri e requisiti minimi previsti dal succitato D.M. del 07/06/1999- art.1 e 2, comma 3;

**RITENUTO** di dover provvedere all’accertamento delle somme assegnate dalla Regione Puglia e contestualmente all’adozione di apposito impegno di spesa per l’utilizzo del contributo assegnato pari a complessivi € 38.090,07;

**RITENUTO** opportuno, inoltre, impegnare la somma complessiva di € **10.000,00** prevista nel Bilancio dell’esercizio finanziario 2017, sul seguente riferimento- Cap. 1143- quale quota di cofinanziamento dell’Ente;

**DATO ATTO** inoltre, che si procederà all’erogazione dei singoli contributi ai soggetti privati nei limiti delle risorse assegnate dalla Regione Puglia oltre che dalla relativa quota di cofinanziamento comunale, nel momento in cui tali somme saranno regolarmente incassate;

**RITENUTO** infine, di:

- approvare lo schema del Bando Pubblico per l’assegnazione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, ex art.11 della Legge 9/12/1998, nr. 431, per l’annualità 2015, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (Allegato 1);
- approvare il modulo di domanda per la richiesta di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, ex art.11 della Legge 9/12/1998, nr. 431, per l’annualità 2015, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (Allegato 2 e relativi A-B-C-D-);

**RICONOSCIUTA** la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica del presente procedimento,

## **DETERMINA**

per i motivi esposti in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- di approvare, lo schema di Bando Pubblico per l’assegnazione del contributo ad integrazione del canone di locazione per l’anno 2015 (Allegato 1) ed il modello di domanda (allegato 2 con relativi allegati A-B-C-D), allegati al presente atto, a costituirne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che il bando e la relativa domanda verranno pubblicati nell’Albo Pretorio on line

dell'Amministrazione Comunale e sul sito istituzionale dove saranno anche scaricabili;

- di stabilire che il termine per la presentazione delle domande da parte dei cittadini venga fissato entro e non oltre il **15/09/2017**;
- di riservarsi di trasmettere entro il termine perentorio del **30/09/2017**, indicato dalla Regione Puglia, tutte le risultanze del Bando espletato e la richiesta dei fondi;
- di provvedere con il presente atto, all'accertamento in entrata delle risorse assegnate dalla Regione Puglia per la concessione dei contributi sui canoni di locazione dell'anno 2015 pari a complessivi € 38.090,07, sul seguente riferimento di Bilancio dell'esercizio finanziario 2017- Cap. 1141-;
- di impegnare, contestualmente, per la concessione dei contributi sui canoni di locazione dell'anno 2015 la somma complessiva di € **38.090,07**, riveniente dall'assegnazione regionale sul seguente riferimento di Bilancio dell'esercizio finanziario 2017- cap. 1141-
- di impegnare inoltre, la somma di € **10.000,00** (pari al 26,25 % della somma assegnata) quale quota di compartecipazione del Comune per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2015, imputandola sul seguente riferimento di Bilancio dell'esercizio finanziario 2017- Cap. 1143-;
- di trasmettere copia conforme del presente atto alla Regione Puglia- Servizio Politiche Abitative
- di trasmettere inoltre, il presente provvedimento ai servizi finanziari per i conseguenti adempimenti.

Mesagne, 28/08/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott.ssa Concetta FRANCO

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio, a lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del responsabile del settore è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Dott.ssa Concetta FRANCO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 183, comma 9, e 151, comma 4, DEL TESTO UNICO N.267/2000

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta:

- ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione, nonché la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata;

- ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, l'esecutività della presente determinazione, mediante l'apposizione del presente visto, di regolarità contabile

attestante la copertura finanziaria.

- ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a del D. L. 78/2009, la copertura e compatibilità monetaria mediante verifica della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con il programma dei pagamenti, con gli attuali stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (in particolare con le regole del patto di stabilità interno)

<b>Impegni di Spesa</b>							
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Cap.</i>	<i>Art.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2017	1141		LEGGE 09/12/1998, nr.431 - art.11 – FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2015. – ACCERTAMENTO SOMME ASSEGNATE E IMPEGNO DI SPESA- APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO E RELATIVA MODULISTICA	38090,07	120	
2	2017	1143		LEGGE 09/12/1998, nr.431 - art.11 – FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2015. – ACCERTAMENTO SOMME ASSEGNATE E IMPEGNO DI SPESA- cofinanziamento a carico del comune-	10000,00	121	

Mesagne, 28/08/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Francesco SIODAMBRO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo e d'ufficio.

Mesagne, 28/08/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AREA SOCIALE E CULTURALE

**Dott.ssa Concetta FRANCO**

Il presente provvedimento viene Trasmesso:

o in originale all'Ufficio di Segreteria, per l'inserimento nel registro cronologico generale di raccolta delle Determine.

o in copia al Sindaco;

o in copia all'ufficio Ragioneria;

o in copia all'Ufficio Stipendi;

o in copia all'Ufficio \_\_\_\_\_

o in copia al Collegio dei Revisori dei Conti;

o all'Organo preposto all'esecuzione

## ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per giorni consecutivi.

*Mesagne, li*

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO \_\_\_\_\_

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.