



**CITTÀ DI MESAGNE**  
(PROVINCIA DI BRINDISI)  
**COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO IMMOBILE CONFISCATO SITO IN VIA TRONO NR. 53-55 IN FAVORE DEL CONSORZIO ELPENDU' DI BARI – AUTORIZZAZIONE NUOVO PROCEDIMENTO AD EVIDENZA PUBBLICA. ATTO D'INDIRIZZO.**

Responsabile del servizio: **Dott.ssa Concetta FRANCO**

---

**L'anno 2017 il giorno 23 del mese di novembre alle ore 10:20, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:**

N.	Cognome e Nome	FUNZIONE	Presenti	Assenti
1	MOLFETTA Pompeo	Sindaco	Si	
2	CALO' Marco	Assessore	Si	
3	MAROTTA Antonio	Assessore	Si	
4	PISANO' Tecla Egle	Assessore	Si	
5	RUBINO Alessandro	Assessore	Si	

**Partecipa**, il Segretario Generale Dott.ssa Giorgia VADACCA.

**Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'Ordine del Giorno, premettendo che: sulla presente proposta di deliberazione, il Responsabile del Servizio, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere: Favorevole**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**F.to Dott.ssa Concetta FRANCO**

**Premesso che:**

- il Comune di Mesagne, da sempre impegnato concretamente a contrastare il filone della criminalità, ha acquisito al patrimonio indisponibile dell'Ente beni confiscati da destinare a scopi sociali e tra questi, il bene sito in via G. Trono nr. 53-55;
- Al fine di garantire il riuso di detto bene, presentava nell'Ambito dell'Avviso Pubblico "Libera il Bene" a valere sul "Programma Operativo FESR 2007-2013" specifico progetto ammesso a finanziamento, per la realizzazione di un "Opificio Sociale per la promozione e lo sviluppo del territorio";
- Che nel rispetto dei contenuti del citato Avviso Pubblico il Comune di Mesagne, individuava preliminarmente il soggetto gestore con cui co-progettare gli interventi di recupero, riconversione e gestione del bene confiscato in oggetto, mediante selezione pubblica indetta con Delibera di Giunta nr. 268 del 21/12/2009, giungendo ad individuare giusta Determina di Aggiudicazione Definitiva nr. 194 del 19/04/2001, il soggetto gestore nel consorzio "Elpendù" con sede sociale in via Ricciotto Canudo nr. 12 -Mola di Bari (Ba);
- Che in data 28/05/2014, si procedeva alla sottoscrizione di specifica convenzione (rep. nr. 7643 del 28/05/2014) disciplinante i rapporti tra le parti per il periodo 28/05/2014 - 27/05/2017, nel pieno rispetto del disciplinare attuativo del progetto ammesso al finanziamento regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Mesagne per la realizzazione del progetto "Opificio Sociale e per la promozione e lo sviluppo del territorio" ubicato presso il bene confiscato di via Trono 53-55;

**Considerato che** ad intervenuta scadenza dell'incarico di gestione triennale il Consorzio Elpendù, rimetteva con nota nr. 232/17 del 12/07/2017 acquisita al protocollo di questo Ente nr. 19887 del 13/07/2017 specifica nota tecnico-amministrativa relativa agli obiettivi conseguiti e al piano gestionale sostenuto;

**Preso atto che** la gestione dell'Opificio Sociale ha pienamente riscontrato gli obiettivi progettuali favorendo lo sviluppo del territorio attraverso la formazione di nuove professionalità e il consolidamento di quelle esistenti, individuando nuovi modelli di inclusione lavorativa e sociale e stimolando la convergenza tra bisogni-formazione-occupazione;

**Visto** l'interesse espresso con la medesima nota da parte del Consorzio Elpendù di conseguire la prosecuzione della concessione del bene sino al giugno 2018, al fine di dare continuità ai servizi di orientamento professionale e inclusione sociale e alle ulteriori attività in essere finanziate, secondo programmazione europea dal POR Puglia 2014/2020;

**Dato atto che** è intendimento dell'Ente procedere a nuovo bando ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione del bene confiscato in oggetto, a tutela dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento e non discriminazione e nel rispetto del "Regolamento per l'affidamento in concessione a favore di soggetti privati di beni confiscati ad organizzazioni criminali", approvato con Delibera di Consiglio Comunale nr. 2 del 28/01/2012, secondo le modalità disciplinate dal regolamento medesimo;

**Ritenuto,** nelle more di espletamento di nuovo bando pubblico per l'affidamento del bene confiscato e relativa gestione dei servizi, di dover accogliere l'interesse del Consorzio Elpendù, mediante rinnovo della concessione relativa al godimento dell'immobile, per il periodo dal 28/05/2017 al 27/05/2018 (un'annualità), per lo svolgimento di servizi di orientamento professionale e di inclusione sociale, confermando tutte le clausole contenute nella precedente convenzione;

**Visto** il nuovo schema di Convenzione predisposto allo scopo, che regolerà il rapporto tra le parti disciplinando in via esclusiva la concessione del bene confiscato per una ulteriore annualità in favore del Consorzio Elpendù, lasciando piena autonomia gestionale per i servizi in corso in capo al medesimo

consorzio, per i quali non verrà a determinarsi alcun onere a carico dell'ente;

**Dato atto** che, trattandosi di mero atto d'indirizzo, non risulta necessario acquisire pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell' art. 49, 1° comma del D.Lgs 267/2000;

con votazione unanime e favorevole

### **DELIBERA**

• **DI ESPRIMERE**, come esprime, per i motivi espressi in narrativa, qui richiamati e confermati, indirizzo favorevole per il rinnovo della Concessione del bene confiscato sito in via G. Trono nr. 53-55, per una ulteriore annualità (28/05/2017-27/05/2018), con funzione retroattiva, in favore del Consorzio Elpendù, con sede sociale in via Ricciotto Canudo nr. 12 –Mola di Bari (Ba) – p.i. 04645010721-, per lo svolgimento in piena autonomia gestionale di attività di orientamento professionale e di inclusione sociale, nelle more di espletamento di specifico bando pubblico per la concessione del bene confiscato ai sensi dell'art. 4 del Regolamento Comunale di merito;

• **DI PRENDERE ATTO** che lo schema di convenzione che disciplinerà il rapporto tra le parti, sarà approvato con determina dirigenziale;

• **DI AUTORIZZARE**, come autorizza, il Responsabile del Servizio Politiche Sociali ad avviare specifico procedimento ad evidenza pubblica per la successiva concessione del bene confiscato in oggetto a nuovo soggetto privato;

• **DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Sociale e Culturale l'adozione degli atti e degli adempimenti conseguenti, a partire dall'approvazione dello schema di Convenzione;

• **DI DARE ATTO CHE** il conseguente provvedimento non comporterà per alcuna spesa per l'Ente;

• **DI COMUNICARE** lo stesso ai capigruppo consiliari.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

**IL SINDACO**  
**F.to Dott. MOLFETTA Pompeo**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**F.to Dott.ssa Giorgia VADACCA**

---

**Copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio.**

Mesagne, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott.ssa Giorgia VADACCA**

---

#### **ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

N. 3088 di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per 15 giorni consecutivi.

Mesagne, li 30/11/2017

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**F.to Dott.ssa Giorgia VADACCA**

---

#### **ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE**

Dichiarazione di immediatamente eseguibilità (art. 134, comma 4, T.U.E.L. D.LGS. 267/2000 ).

Decorrenza giorni 10 dall'inizio della pubblicazione.

Mesagne, li 23/11/2017

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**F.to Dott.ssa Giorgia VADACCA**

---

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.

---