



CITTA' DI MESAGNE
(Provincia di Brindisi)

AREA SOCIALE E CULTURALE

Servizio: Ufficio Servizi Sociali

Respons. del Proced.: Dott.ssa Stefanina Palana

COPIA DETERMINAZIONE N. 1086 del 03/06/2019

Oggetto: Approvazione atti e indizione Bando Pubblico per l'affidamento in concessione di immobile comunale sito in Via Marconi (ex scuola Marconi - Unità B) per l'attivazione di un Centro polivalente per minori.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs 267 del 18.08.2000;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001;

VISTO l'art. 44 dello Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. nr. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. 117 del Codice

VISTI gli art. 191 e 192 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs

VISTO il Decreto del Commissario prefettizio nr. 8 del 31.01.2019, con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Sociale e Culturale, così come rettificato e confermato con Decreto del Commissario Prefettizio nr. 13 del 05.02.2019, alla Dott.ssa Concetta FRANCO, ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. 267/2000

PREMESSO che con direttiva 30 Luglio 2010 emanata ai sensi dell'art. 8 del D.P.C.M. 20 ottobre 1994 nr. 755 il Ministero dell'Interno disponeva che per l'anno 2010 i proventi derivati dalla gestione del patrimonio della Riserva fondi UNRRA fossero destinati a favore delle persone in stato di bisogno con particolare attenzione ai minori, agli anziani e ai disabili per:

- progetti volti alla realizzazione dei servizi;
- progetti di potenziamento dei servizi esistenti;
- approvvigionamento di beni relativi ai servizi socio-assistenziali;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 6 comma 1 del D.P.C.M. già citato, sono ammessi al finanziamento le spese per potenziare i centri socio-assistenziali e riabilitativi, comprese quelle di costruzione, ampliamento e ristrutturazione, nonché le spese per attrezzature ed arredamenti;
- l'ufficio tecnico comunale, sulla scorta delle indicazioni dell'ufficio servizi sociali, ha predisposto un

progetto per interventi di adeguamento e ristrutturazione di parte dei locali dell'immobile ex scuola Marconi, al fine di realizzare un centro aperto polivalente per minori e giovani svantaggiati del territorio, sottomesso a candidatura e finanziato;

VISTE:

- la delibera di Giunta Comunale nr. 12 del 16 gennaio 2019 con la quale l'Amministrazione Comunale, a fronte dei ritardi maturati, ha inteso esprimere indirizzo favorevole all'attivazione dei procedimenti finalizzati alla rifunzionalizzazione dell'immobile comunale sito in Via Marconi, (ex scuola Marconi), destinato a centro polivalente per minori, dando mandato al responsabile del servizio LL.PP. di effettuare opportuna ricognizione e rielaborazione tecnica planimetrica della struttura per la predisposizione di sezionamenti funzionali dell'immobile che confermando la finalità sociale dello stesso, destinasse spazi a diversi soggetti co-gestori per diverse attività in favore dei minori; dando, inoltre, mandato al Responsabile dei Servizi sociali e Sportivi di predisporre, a partire da quello originario, specifico progetto di animazione e promozione sociale, in favore dei minori soprattutto di quelli svantaggiati, da attuarsi mediante bando ad evidenza pubblica a cura di soggetti del terzo settore;

- le determine nr. 895 del 02/05/2019 e nr. 1044 del 28/05/2019 con le quali il Responsabile dell'Area Tecnica - Ufficio Urbanistica approvava il progetto di frazionamento della struttura sita alla Via Marconi (ex scuola Marconi) definendo l'unità A e l'Unità B come da planimetria allegata in ultimo alla determina nr. 1044 del 28/05/2019;

RITENUTO di dover avviare, per la propria parte e per l'Unità B, secondo intervenuto frazionamento della struttura, l'utilizzo del bene in oggetto, assegnandolo, mediante Bando ad evidenza pubblica con procedura aperta, in concessione a titolo gratuito per la durata di anni 5 (cinque), nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e parità di trattamento, a soggetti del terzo settore, meglio identificati dall'art. 4 comma 1 del D. Lgs. 117/2017 (Codice del Terzo settore) e nello specifico organizzazioni di volontariato, associazioni di promozione sociale, enti filantropici, le imprese sociali incluse le cooperative sociali, le reti associative, le società di mutuo soccorso, le associazioni, in ogni caso tutte riconosciute;

VISTO il Bando di gara predisposto allo scopo, e gli allegati in esso richiamati che, tutti allegati in copia, formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione degli atti redatti, sentito l'Ufficio Patrimonio, per l'espletamento della procedura di concessione dell'immobile di cui all'oggetto;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile;

RICONOSCIUTA la propria competenza tecnica in ordine alla regolarità tecnica espressa sul presente provvedimento;

DETERMINA

- di approvare, come approva, la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di avviare, come avvia, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale nr. 12 del 16 gennaio 2019 l'indizione di selezione pubblica per l'affidamento in concessione d'uso a titolo gratuito, per la durata di anni 5 (cinque);
- di approvare, come approva, lo schema del Bando pubblico per la partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica a favore di soggetti del privato sociale, per la concessione in comodato gratuito di unità immobiliare comunale sita in Via Marconi (ex scuola Marconi – Unità B)
 - o modello di istanza di partecipazione di concessione di immobile Comunale sito in Via Marconi (ex scuola Marconi Unità B) allegato 1;
 - o modello di dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46-47 del DPR 445/2000 – allegato 2
 - o dichiarazione a seguito di protocollo di legalità secondo lo schema dell'allegato 3;
 - o stralcio planimetrico relativo alla frazione di immobile sito in Via Marconi (ex scuola Marconi - Unità B) oggetto del Bando;
 - o schema di Concessione di Comodato d'uso gratuito dell'immobile;
- di dare atto che i rapporti tra concedente e concessionario verranno disciplinati dal su richiamato Atto di Concessione che dovrà considerare tutti gli obblighi del concessionario relativi all'attivazione di un Centro Polivalente per Minori nel rispetto dell'art. 104 del R.G. nr. 4/2017;
- di fissare la durata di Pubblicazione del Bando, in 30 gg;
- di pubblicare il Bando di Gara all'Albo Pretorio informatico e sul sito istituzionale del Comune di Mesagne, nonché sul sito della Trasparenza, nella sezione "Bandi di Gara e Contratti";
- di rendere noto, ai sensi dell'art. 3 della legge nr. 241/1990 che il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Stefanina Palana, già coordinatrice dei servizi sociali comunali, giusta determina nr. 41 del 11/01/2019;
- di trasmettere il presente provvedimento, al Servizio Patrimonio.

Mesagne, 03/06/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott.ssa Concetta FRANCO

Il sottoscritto/a attesta che il procedimento istruttorio, a lei/lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa/o predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del responsabile del settore è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Dott.ssa Stefanina Palana

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 183, comma 9, e 151, comma 4, DEL TESTO UNICO N.267/2000

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta:

- ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione, nonché la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata;

- ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, l'esecutività della presente determinazione, mediante l'apposizione del presente visto, di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a del D. L. 78/2009, la copertura e compatibilità monetaria mediante verifica della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con il programma dei pagamenti, con gli attuali stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (in particolare con le regole del patto di stabilità interno)

Impegni di Spesa							
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Cap.</i>	<i>Art.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2019	0		Approvazione atti e indizione Bando Pubblico per l'affidamento in concessione di immobile comunale sito in Via Marconi (ex scuola Marconi - Unità B) per l'attivazione di un Centro polivalente per minori.	0,00		

Mesagne, 03/06/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Francesco SIODAMBRO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo e d'ufficio.

Mesagne, 03/06/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA SOCIALE E CULTURALE

Dott.ssa Concetta FRANCO

Il presente provvedimento viene Trasmesso:

o in originale all'Ufficio di Segreteria, per l'inserimento nel registro cronologico generale di raccolta delle Determine.

o in copia al Sindaco;

o in copia all'ufficio Ragioneria;

o in copia all'Ufficio Stipendi;

o in copia all'Ufficio _____

o in copia al Collegio dei Revisori dei Conti;

o all'Organo preposto all'esecuzione

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. 1726 di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per 15 giorni consecutivi.

Mesagne, li 04/06/2019

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO **Dott.ssa Giorgia VADACCA**

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.