

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

TAV. 1 ALIENAZIONE TERRENI e FABBRICATI PROGRAMMATI NEL PERIODO 2018-2020

N.D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg	P.lla	Sub	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Note
1	Terreno agricolo in contrada Lomuchio, coltivato ad Uliveto di Ha 10,2997, proprietà 1/1.	fitto	49	2			€ 193.433,25	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017
2	Terreno agricolo in contrada Palmiella intercluso a seguito di esproprio coltivato a seminativo di Ha 0,0831 proprietà 1/1.	libero	29	275			€ 831,00	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017
3	Immobili siti presso ex "Masseria Belloluogo" in agro di Brindisi.	libero	90	62	2-3-4-5-6-7-8		€ 1.094.200,00	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017
4	Terreno edificabile sito in via Isarco zona B2c di superficie di mq. 449.	vuoto	48	1015-1020-939-1016			€ 76.500,00	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017, inserito nel bando pubblicato a Giugno 2017 e andato deserto si ripropone nuovo bando con riduzione del 15%
5	Locale deposito in via dei Dormio 19 (P.ta S. Anna dei Greci) di superficie di mq. 60 al Piano seminterrato	assegnato	132	644-650	4-2		€ 9.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017
6	Locale ufficio in via dei Dormio, 25 (P.ta S. Anna dei Greci) di superficie di mq. 10 circa al Piano Terra allo stato finito	locato	132	643-651	4-2		€ 5.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017

Data _____

Il Responsabile del servizio

Indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, ecc.; concessione a terzi ai sensi dell'articolo 143 del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, ecc.)

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)
TAV. 2 ALIENAZIONE TERRENI e FABBRICATI PROGRAMMATI NEL PERIODO 2018-2020

N.D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg	P.lla	Sub	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Note
7	Locale deposito in P.ta S. Anna, 20 dei Greci di superficie di mq. 43 circa al Piano Interrato allo stato rustico.	vuoto	132	711	3		€ 6.800,00	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017, inserito nel bando pubblicato a Giugno 2017 e andato deserto si ripropone nuovo bando con riduzione del 15%
8	Locali via Geofilo uso commerciale di superficie di mq. 30 circa al Piano Terra allo stato finito.	vuoto	132	1040	7		€ 15.300,00	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017, inserito nel bando pubblicato a Giugno 2017 e andato deserto si ripropone nuovo bando con riduzione del 15%
9	Immobile via dei Destro 4 e vicolo della gaza 1-3 di superficie di mq. 35 a piano terra con pertinenze, completamente da ristrutturare.	vuoto	132	732 732	2 3		€ 4.250,00	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017, inserito nel bando pubblicato a Giugno 2017 e andato deserto si ripropone nuovo bando con riduzione del 15%
10	Locale P.ta dei Caniglia di superficie di mq. 40 circa al Piano Primo con piccoli lavori manutenzione straordinaria da realizzare.	vuoto	132	917	8		€ 18.750,00	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017, inserito nel bando pubblicato a Giugno 2017 e risultato non assegnato per rinuncia e si ripropone nuovo bando.
11	Stanza sito P.ta dei Caniglia di mq. 20 a piano primo con bagno, destinato a deposito con lavori con servizi non allacciati alle reti.	vuoto	132	898	4		€ 8.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017, inserito nel bando pubblicato a Giugno 2017 e risultato non assegnato per rinuncia e si ripropone nuovo bando.

Data _____

Il Responsabile del servizio

Indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, ecc.; concessione a terzi ai sensi dell'articolo 143 del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, ecc.)

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)
TAV. 3 ALIENAZIONE TERRENI e FABBRICATI PROGRAMMATI NEL PERIODO 2018-2020

N.D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg	Pila	Sub	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Note
12	Locale sito in P.ta dei Camiglia mq. 20 a piano terra con bagno, destinato a deposito con lavori con servizi non allacciati alle reti.	vuoto	132	898	3		€ 8.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017, inserito nel bando pubblicato a Giugno 2017 è risultato non assegnato per rinuncia e si ripropone nuovo bando.
13	Immobili siti in "ex Convento dei Domenicani" alla via Dello Diago n. 5 ang. Via Corsi, tratto via E. Ferdinando p.t. e p.l., completamente da ristrutturare.	vuoto	132	604-610 611-612 2306-601-604			€ 400.000,00 presunto	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	NUOVO INSERIMENTO già inserito nell'elenco 2017 come valorizzazione
14	Immobile via Mauro Capodiceci n.7 do mq 29 al piano rialzato DA COMPLETARE	vuoto	132	809	2		€ 15.000,00 presunto	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	NUOVO INSERIMENTO già inserito nell'elenco 2017 come valorizzazione
15	Immobile via Castello n.18 piano rialzato di mq 50 più lastico.DA COMPLETARE	vuoto	132	1440	8		€ 27.000,00 presunto	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	NUOVO INSERIMENTO già inserito nell'elenco 2017 come valorizzazione
16	Immobile vico degli stendardo n.28 di mq. 19 al piano seminterato DA COMPLETARE	vuoto	132	1122	13		€ 15.000,00 presunto	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	NUOVO INSERIMENTO già inserito nell'elenco 2017 come valorizzazione

Data _____

Il Responsabile del servizio

Indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, ecc.; concessione a terzi ai sensi dell'articolo 143 del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, ecc.)

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

TAV. 4 ALIENAZIONE IMMOBILI IN CORSO DI DEFINIZIONE E A TRATTATIVA PRIVATA PROGRAMMATI NEL PERIODO 2018-2020

N.D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg	P.lla	Sub	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di Valorizzazione ¹
1	Terreno agricolo in contrada Lonuocchio, coltivato ad uliveto di Ha 1,1331.	fitto	49	24			€ 14.730,30	<input checked="" type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017

Data _____

II Responsabile del servizio

¹Indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, ecc.; concessione a terzi ai sensi dell'articolo 143 del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, ecc.)

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)
TAV. 5 VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI PREVISTI DAL PIANO PROGRAMMATI NEL PERIODO 2018-2020

N.D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg	P.lla	Sub	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di Valorizzazione ¹
1	Locale commerciale in P.tta dei Coronei 15 (immobile con fomo ipogeo)	vuoto	132	917	9			<input type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Delibera n. 233 del 07.12.2017 di Giunta Comunale
2	Terreni coltivati ad uliveto siti in località San Gervasio e rinvenuti da procedura di esproprio per pubblica utilità dei lavori di sistemazione canale galina - Capece Il stralcio di superficie pari mq. circa Ha 1,80.	vuoto	73	28-21-32-108-110-38-96-113-44-39-43-45-22-23				<input type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2016 frazionamento delle aree procedure di esproprio Il stralcio c.da San Gervasio
3	Immobile ex Tribunale sito in via Largo Risorgimento.	vuoto	47	2115	1			<input type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017 richiede Manutenzione Straordinaria 1 - 2 Piano.
4	Ex ludoteca sita in Villa Comunale	vuoto	47	A				<input type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017 Bando pubblico per assegnazione.
5	Immobili box seta destinati ad associazioni piazza caduti di via d'anello.	assegnati						<input type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017 Accertamento e verifica condizioni di utilizzo.
6	Immobile Residenziale sito in via P.tta dei Ferdinando Palazzo Ricco assegnato poliziotti in pensione.	occupato						<input type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017, proposto in sede di partecipazione al bando di Rigenerazione Urbana 2017

Data _____

I Responsabile del servizio

¹Indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, ecc.; concessione a terzi ai sensi dell'articolo 143 del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, ecc.)

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)
TAV. 6 VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI PREVISTI DAL PIANO PROGRAMMATI NEL PERIODO 2018-2020

N.D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg	P.lla	Sub	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di Valorizzazione ¹
7	Immobile destinato a Pinacoteca via Martiri della libertà	vuoto						<input type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017, Verifica agibilità dei locali e bando pubblico per assegnazione
8	Terreno edificabile sito alla Corte Labriola zona B2d di superficie di mq. 486 circa.	vuoto	55	852-974				<input type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017, Manifestazione d'interesse - stipulata apposita convenzione con Istituto Arca Nord Salento di cui alla L.865/1971.
9	Locale commerciale in via Antonio Profilo di mq 60 circa	libero	132	1014	16			<input type="checkbox"/> ALIENAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> VALORIZZAZIONE	Già inserito nell'elenco 2017, Bando di locazione uso artigianale-commerciale

Data _____

II Responsabile del servizio

¹Indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, ecc.; concessione a terzi ai sensi dell'articolo 143 del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, ecc.)