



Città di Mesagne

CITTA' DI Mesagne

Provincia di Brindisi
UFFICIO dei REVISORI

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Verbale numero 06 del 23 maggio 2020

Parere sulla proposta n. 121 del 21 05 2020 di Giunta Comunale ad
Oggetto: rinegoziazione prestiti concessi dalla
Cassa DD.PP. Spa – Circ. n. 1300/2020 e relativa variazione al
bilancio di previsione finanziario 2020-2022

L'anno duemilaventi, il giorno 23 del mese di maggio, alle ore 11, l'Organo di revisione economico-finanziaria si è riunito in modalità telematica ed ha esaminato e verificato i documenti pervenuti allegati alla email del 21 maggio 2020, dal Settore Finanziario, esprimendo il seguente parere in merito alla rinegoziazione dei prestiti concessi dalla Cassa DD.PP. Spa e relativa variazione al bilancio di previsione finanziario 2020-2022 contenuta nella proposta di deliberazione di Giunta Comunale nr. 121 del 21 maggio 2020 ad oggetto: "RINEGOZIAZIONE DI PRESTITI CONCESSI DALLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. (CIRC. N. 1300/2020)";

Pertanto

Richiamando l'art. 239, d.Lgs. n. 267/2000, il quale prevede:

- al comma 1, lettera b.2), che l'organo di revisione esprima un parere sulla proposta di bilancio di previsione, verifica degli equilibri e variazioni di bilancio;
- al comma 1, lettera b.4), che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di ricorso all'indebitamento;
- al comma 1-bis), che nei pareri venga "espresso un motivato giudizio di congruità, di coerenza e di attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, anche tenuto conto dell'attestazione del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'articolo 153, delle variazioni rispetto all'anno precedente, dell'applicazione dei parametri di deficitarietà strutturale e di ogni altro elemento utile. Nei pareri sono suggerite all'organo consiliare le misure atte ad assicurare l'attendibilità delle impostazioni. I pareri sono obbligatori";

Rilevato che

l'Ente ha deliberato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2020/2022;

Parere su Proposta Deliberazione G. C. n. 121 del 21/05/2020 Pag. 1 - Città di Mesagne



Città di Mesagne

CITTA' DI Mesagne

Provincia di Brindisi
UFFICIO dei REVISORI

Vista la Circ. Cassa DD.PP. n. 1300/2020, con la quale l'istituto si rende disponibile alla rinegoziazione per l'anno 2020 dei prestiti in ammortamento al 1° gennaio 2020 concessi a Comuni, Province, Città Metropolitane, Unioni di Comuni, Comunità Montane, inclusi quelli già oggetto di precedenti programmi di rinegoziazione;

Preso atto che, ai sensi della richiamata circolare, sono rinegoziabili i mutui che presentano le seguenti caratteristiche:

- a) prestiti ordinari, a tasso fisso o variabile, e flessibili;
- b) oneri di ammortamento interamente a carico dell'Ente beneficiario;
- c) in ammortamento al 1° gennaio 2020;
- d) debito residuo da ammortizzare pari o superiore a 10.000 euro;
- e) scadenza successiva al 31 dicembre 2020;
- f) inclusi nello specifico elenco reso disponibile dalla CDP attraverso l'applicativo messo a disposizione sul sito istituzionale;

Preso atto che l'utilizzo delle economie generate dalla rinegoziazione in termini di interesse da corrispondere alla Cassa Depositi e Prestiti possono essere destinate anche alla parte corrente del bilancio ai sensi del D.L. n. 78/2015, che, all'art. 7, comma 2, ha stabilito che *"per gli anni dal 2015 al 2023 le risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione di mutui nonché dal riacquisto dei titoli obbligazionari emessi possono essere utilizzate dagli enti territoriali senza vincoli di destinazione"*;

Rilevato dunque che le economie in oggetto potranno essere utilizzate esclusivamente per spesa in conto capitale a partire dal 2024;

Preso atto che la proposta di rinegoziazione prestiti della Cassa Depositi e Prestiti ha lo scopo di:

- migliorare il valore finanziario del portafoglio di debito;
- eliminare potenziali rischi di tasso e costi di estinzione elevati;
- rimodulare la distribuzione dei flussi di pagamento delle rate nel tempo, in un'ottica di gestione attiva e dinamica dello stock di debito;
- ridurre l'incidenza degli oneri di ammortamento dei mutui sul complesso delle spese previste nel bilancio di previsione finanziario 2020/2022, e nei successivi fino al 2043, sulla base delle esigenze di bilancio, soprattutto a seguito del periodo di emergenza sanitaria che ha ridotto la potenzialità di riscuotere le entrate per gli enti locali;

Preso atto che la posizione debitoria dell'Ente, prima e dopo il completamento dell'operazione, rispetta il limite stabilito dall'art. 204, c. 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Parere su Proposta Deliberazione G C n. 121 del 21/05/2020 Pag. 2 - Città di Mesagne



Città di Mesagne

CITTA' DI Mesagne

Provincia di Brindisi

UFFICIO dei REVISORI

Esaminata la proposta di deliberazione relativa alla rinegoziazione prestiti concessi dalla Cassa DD.PP. Spa trasmessa dall'Ufficio Ragioneria, con la quale sono disposte le rinegoziazioni dei mutui di seguito riportati:

Progressivo	N. posizione prestito originario	Debito residuo al 01/01/2020	Tasso fisso prima della rinegoziazione	Scadenza originaria del prestito
1	4478480/00	152.697,90	3,78	2025
2	4485791/00	842.307,30	4,033	2026
3	6024707/00	1.850.961,79	1,428	2025
4	6027833/00	1.108.730,41	1,63	2026

Visto il parere del responsabile del servizio finanziario rilasciato ai sensi dell'art. 153, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 dott. Francesco SODAMERO;

OSSERVATO

che la rinegoziazione dei PRESTITI diminuirà in parte le somme chieste quali anticipazione di cassa per l'anno 2020 alla Banca Tesoriera facendo ridurre anche gli esborsi a carico dell'Ente per oneri finanziari;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal d.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Vista la Circ. CDP Spa n. 1300/2020;

ESPRIME

parere FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione relativa alla rinegoziazione di prestiti concessi dalla Cassa DD.PP. Spa e relativa variazione al bilancio di previsione finanziario 2020-2022.

La seduta si è conclusa alle ore 13,00 con la lettura, l'approvazione e la sottoscrizione del presente verbale.

L'Organo di revisione economico-finanziario

rag. Oronzo Castellano

rag. Cosimo Paiano

dott. Remo Olivari

