



CITTA' DI MESAGNE
(Provincia di Brindisi)

AREA TECNICA: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Servizio: Ufficio Lavori Pubblici

Respons. del Proced.: Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

COPIA DETERMINAZIONE N. 394 del 22/02/2018

Oggetto: Approvazione preventivi di spesa per la manutenzione straordinaria di vari Immobili di proprietà comunale. CIG: Z2522553D2.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO:

- il decreto n. 1 del 19.01.2017 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto la responsabilità del settore;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50, (Codice dei Contratti Pubblici) così come implementato e coordinato con il Decreto Legislativo 19.04.2017 n. 56;
- l'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 il quale prevede che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- gli artt. 31 comma 8, 32 comma 2 e 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 così come modificato dal D.lgs. 19.04.2017 n.56;

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

PREMESSO:

- che alcuni immobili di proprietà comunale hanno bisogno di interventi di manutenzione così come segnalato dai vari servizi di riferimento;
- che le richieste segnalate dall'amministrazione riguardano i locali al piano terra del Palazzo Municipale, da adibire ad Ufficio Protocollo ed Ufficio del Lavoro, i locali adibiti a Centro di Quartiere del Parco Potì, l'immobile adibito a casa custode presso lo stadio "A.Guarini", l'immobile adibito a portineria presso la piattaforma ecologica di via Marangio;
- che nello specifico i lavori consistono:
 - a) Palazzo Municipale – Ufficio Protocollo: Fornitura e posa in opera di struttura in alluminio di ingresso
 - b) Palazzo Municipale – Ufficio del Lavoro: Fornitura e posa in opera di gabbiotto in vetro con tetto in pannello termico all'ingresso dell'Ufficio;
 - c) Parco Potì: Riparazione di n. 2 porte del Centro di Quartiere con sostituzione di cardini rinforzati;
 - d) Stadio Guarini – Casa Custode: fornitura e posa in opera di infissi tipo persiane e zanzariere e scomparsa;

e) Piattaforma ecologica via Marangio – Portineria: fornitura e posa in opera di finestra scorrevole a due ante con imbotti interni ed esterni;

CONSIDERATO:

- che per la esecuzione delle opere sono stati richiesti alcuni preventivi alla ditta ARTE INFISSI Società Cooperativa a.r.l., iscritta nell'Albo di Fiducia dell'Amministrazione Comunale e meritevole di essere interpellata, in quanto offre prezzi di mercato concorrenziali e con diligenza, professionalità, presenza continua sul cantiere, garantisce secondo la buona regola d'arte, la buona riuscita degli stessi;
- che le motivazioni su esposte generano principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

VISTI

- il preventivo prot. n. 5137 del 12.02.2018 di cui alla succitata voce a) dell'importo di € 550,00 oltre Iva 22%;
- il preventivo prot. n. 32960 del 07.12.2017 di cui alla succitata voce b) dell'importo di € 1.800,00 oltre Iva 22%;
- il preventivo prot. n. 5135 del 31.01.2018 di cui alla succitata voce c) dell'importo di € 250,00 oltre Iva 22%;
- il preventivo prot. n. 5127 del 12.02.2018 di cui alla succitata voce d) dell'importo di € 2.000,00 oltre Iva 22%;
- il preventivo prot. n. 5139 del 12.02.2018 di cui alla succitata voce e) dell'importo di € 520,00 oltre Iva 22%;

RITENUTO

- di dover adottare una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.lgs. 19.04.2017 n.56;

STABILITO

- che il fine che si intende perseguire è di sistemare alcuni locali di proprietà comunale bisognevoli di manutenzione ordinaria;
- che l'oggetto del contratto è "Approvazione preventivi di spesa per la manutenzione straordinaria di vari Immobili di proprietà comunale".
- che il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;
- che le clausole ritenute essenziali sono: la ultimazione del lavoro dovrà avvenire entro 45 giorni dall'ordine; il pagamento del corrispettivo avverrà in unica soluzione, al termine della prestazione previa emissione di fattura elettronica (cod. univoco ufficio LL.PP. ENQKB4);

VISTE

- le verifiche d'ufficio mediante la richiesta di DURC on line dal quale si evince che la Ditta è in regola con gli adempimenti previdenziali ed assistenziali;
- che alla spesa complessiva di € 6.246,40 può farsi fronte con le somme disponibili sul Cap. 224/1 del Bilancio Comunale (giusta Determinazione n. 369/2018);

DATO ATTO

- che con l'emissione del presente provvedimento, la ditta aggiudicataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.;
- che l'affidatario succitato, si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo della Provincia di Brindisi - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

DETERMINA

- 1) la premessa è parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
 - che il fine che si intende perseguire è di sistemare alcuni locali di proprietà comunale bisognevoli di manutenzione ordinaria;

- che l'oggetto del contratto è "Approvazione preventivi di spesa per la manutenzione straordinaria di vari Immobili di proprietà comunale".
- che il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;
- che le clausole ritenute essenziali sono: la ultimazione del lavoro dovrà avvenire entro 45 giorni dall'ordine; il pagamento del corrispettivo avverrà in unica soluzione, al termine della prestazione previa emissione di fattura elettronica (cod. univoco ufficio LL.PP. ENQKB4);
- 3) di adottare, per la esecuzione delle opere una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.lgs. 19.04.2017 n.56;
- 4) di affidare l'esecuzione delle opere alla Ditta ARTE INFISSI Soc. Coop., corrente in Mesagne alla via Trapani s.n. – P. IVA 02184610745 che per la realizzazione di quanto sopra ha richiesto la somma di € 5.120,00 oltre IVA 22%;
- 5) assumere l'impegno di spesa per la copertura finanziaria dell'importo complessivo di € 6.246,40 sul Cap. 224/1 del Bilancio Comunale (giusta Determinazione n. 369/2018);
- 6) di prendere atto che, con l'emissione del presente provvedimento, la ditta aggiudicataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.;
- 7) di prendere atto, altresì, che l'affidatario succitato, si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo della Provincia di Brindisi - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Mesagne, 22/02/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio, a lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del responsabile del settore è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 183, comma 9, e 151, comma 4, DEL TESTO UNICO N.267/2000

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta:

- ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione, nonché la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata;

- ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, l'esecutività della presente determinazione, mediante l'apposizione del presente visto, di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a del D. L. 78/2009, la copertura e compatibilità monetaria mediante verifica della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con il

programma dei pagamenti, con gli attuali stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (in particolare con le regole del patto di stabilità interno)

Impegni di Spesa							
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Cap.</i>	<i>Art.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2018	224	1	Approvazione preventivi di spesa per la manutenzione straordinaria di vari Immobili di proprietà comunale. CIG: Z2522553D2.	6246,40	20	

Mesagne, 22/02/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Francesco SIODAMBRO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo e d'ufficio.

Mesagne, 22/02/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

Il presente provvedimento viene Trasmesso:

o in originale all'Ufficio di Segreteria, per l'inserimento nel registro cronologico generale di raccolta delle Determine.

o in copia al Sindaco;

o in copia all'ufficio Ragioneria;

o in copia all'Ufficio Stipendi;

o in copia all'Ufficio _____

o in copia al Collegio dei Revisori dei Conti;

o all'Organo preposto all'esecuzione

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per giorni consecutivi.

Mesagne, li

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO _____

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.