



CITTA' DI MESAGNE

(Provincia di Brindisi)

AREA TECNICA: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Servizio: Ufficio Lavori Pubblici

Respons. del Proced.: Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

COPIA DETERMINAZIONE N. 1266 del 03/07/2018

Oggetto: Lavori di pitturazione ex Palazzo Ricco nel Centro Storico di proprietà comunale.

Determina a contrarre. Affidamento diretto alla Ditta BG Costruzioni – Brindisi.CIG: Z852434873

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO:

- il decreto n. 1 del 19.01.2017 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto la responsabilità del settore;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50, (Codice dei Contratti Pubblici) così come implementato e coordinato con il Decreto Legislativo 19.04.2017 n. 56;
- l'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 il quale prevede che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- gli artt. 32 comma 2 e 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 così come modificato dal D.lgs. 19.04.2017 n.56;
- la Linea guida n. 4, aggiornata al D. Lgs. n.56/2017 con delibera di Consiglio ANAC n.206 del 01.03.2018;

ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

PREMESSO:

- che nel Centro Storico vi sono molti immobili che hanno bisogno di manutenzione ordinaria e straordinaria per presentarsi al meglio agli occhi di visitatori e turisti specialmente durante il periodo estivo;
- che tra questi immobili vi è l'ex Palazzo RICCO, sito in Piazzetta dei Ferdinando, acquistato dall'Amministrazione Comunale negli anni a cavallo tra il 1995 ed il 1999 con un finanziamento regionale concesso per la realizzazione di lavori di recupero del patrimonio edilizio;

RILEVATO:

- che dalla fine degli interventi sopraccitati detto immobile non è stato mai soggetto a lavori di manutenzione e che oggi per essere un minimo presentabile avrebbe bisogno di essere dipinto con pittura a calce bianca al fine di eliminare quella colorazione rossa esistente;

CONSIDERATO:

- che per l'occasione è stata interessata la ditta BG Costruzioni corrente in Brindisi in via Ponte Ferroviario 27 – P.IVA 01765230741 a presentare apposito preventivo di spesa per la realizzazione dei lavori sopra descritti;
- che in ottemperanza a quanto richiesto la BG Costruzioni ha rimesso preventivo di spesa prot. 19827 in data 20.06.2018 per un prezzo al metro quadrato di € 1300;
- che il Servizio LL.PP. ha quantificato in mq. 217,08 la superficie su cui intervenire e quindi per una spesa di € 2.822,04 oltre IVA 22%;

VISTO

- che l'importo complessivo del preventivo rimesso è pari ad € 3,442,89, e che tale importo, inferiore a € 40.000,00,

permette di procedere all'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016;
- che trattandosi di affidamento diretto di cui all'art. 36 co. 2 lett. a) del medesimo decreto, non è richiesta la garanzia sul contratto, ai sensi dell'art. 103 co. 11 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO

- che ai sensi della Linea Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, aggiornata al D. Lgs. n.56/2017 con Delibera del Consiglio di Autorità Nazionale Anticorruzione n. 206 del 01.03.2018, l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice dei Contratti, ivi compreso l'affidamento diretto, debbono avvenire nel rispetto dei principi enunciati dagli art. 30, co. 1 (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, ecc.), art. 34 (criteri di sostenibilità energetica ed ambientale) e art. 42 (prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse) del D.Lgs. 50/2016;
- che secondo quanto disposto dal paragrafo 4.2.2 della stessa Linea Guida n. 4, sono state esperite le seguenti verifiche dei requisiti generali e speciali:
- autocertificazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n.445, circa l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti, acquisita al protocollo comunale in data 29.06.2018 al n. 21001 di prot.;

- iscrizione alla CC.IAA. di Brindisi, giusta visura prot. n. PV2966490 del 26.06.2018, riportante anche l'assenza di iscrizioni procedure concorsuali in corso o pregresse;

- regolarità contributiva, giusto DURC on line protocollo INAIL 11623928 con validità fino al 06.09.2018;

- che con l'emissione del presente provvedimento, l'operatore incaricato, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.;

- che l'affidatario succitato si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura, Ufficio Territoriale di Governo della Provincia di Brindisi, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

STABILITO:

- che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
- il fine che si intende perseguire è rendere presentabile i prospetti del Palazzo ex Ricco nel Centro Storico;
- l'oggetto del contratto è "Lavori di pitturazione ex Palazzo Ricco nel Centro Storico di proprietà comunale".
- il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- le clausole ritenute essenziali sono: il lavoro dovrà essere eseguito nel termine di 15 giorni naturali e consecutivi a partire dalla sottoscrizione della presente; il pagamento del corrispettivo avverrà in unica soluzione, a lavoro concluso, previa emissione di fattura elettronica (cod. univoco ufficio LL.PP. ENQKB4) e verifica della regolarità contributiva (DURC);

VISTA

- la disponibilità finanziaria dell'importo di € 3442,89 sul Cap. 224 art.1 del Bilancio Comunale;

DETERMINA

- 1) la premessa è parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di adottare, per la esecuzione delle opere una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.lgs. 19.04.2017 n.56;
- 3) in virtù di quanto sopra adottato, di approvare il preventivo di spesa, rimesso con nota prot. 19827 in data 20.06.2018, dalla BG Costruzioni corrente in Brindisi in via Ponte Ferroviario 27 – P.IVA 01765230741, dell'importo di € 2.822,04 oltre IVA 22%, per la realizzazione dei lavori di cui trattasi;
- 4) di assumere relativo impegno di spesa dell'importo complessivo di € 3442,29 sul Cap. 224 art.1 del Bilancio Comunale;
- 5) di prendere atto che trattandosi di affidamento diretto di cui all'art. 36 co. 2 lett. a) del Codice dei Contratti, non è richiesta la garanzia sul contratto, ai sensi dell'art. 103 co. 11 del D.Lgs. 50/2016;
- 6) di prendere atto, altresì, che con l'emissione del presente provvedimento, l'operatore incaricato, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.,
- 7) di prendere ancora atto che l'affidatario succitato si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura, Ufficio Territoriale di Governo della Provincia di Brindisi, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 8) di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2,

del D.Lgs. n. 50/2016, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:

- il fine che si intende perseguire è rendere presentabile i prospetti del Palazzo ex Ricco nel Centro Storico;
- l'oggetto del contratto è "Lavori di pitturazione ex Palazzo Ricco nel Centro Storico di proprietà comunale".
- il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- le clausole ritenute essenziali sono: il lavoro dovrà essere eseguito nel termine di 15 giorni naturali e consecutivi a partire dalla sottoscrizione della presente; il pagamento del corrispettivo avverrà in unica soluzione, a lavoro concluso, previa emissione di fattura elettronica (cod. univoco ufficio LL.PP. ENQKB4) e verifica della regolarità contributiva (DURC);

Mesagne, 03/07/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio, a lui affidato è stato espletato nel rispetto della vigente normativa nazionale, regionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del responsabile del settore è conforme alle risultanze istruttorie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 183, comma 9, e 151, comma 4, DEL TESTO UNICO N.267/2000

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta:

- ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione, nonché la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata;
- ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, l'esecutività della presente determinazione, mediante l'apposizione del presente visto, di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a del D. L. 78/2009, la copertura e compatibilità monetaria mediante verifica della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con il programma dei pagamenti, con gli attuali stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (in particolare con le regole del patto di stabilità interno)

Impegni di Spesa							
<i>Num.</i>	<i>Anno</i>	<i>Cap.</i>	<i>Art.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num.Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
1	2018	224	1	Lavori di pitturazione ex Palazzo Ricco nel Centro Storico di proprietà comunale. Determina a contrarre. Affidamento diretto alla Ditta BG Costruzioni – Brindisi.CIG: Z852434873	3442,29		

Mesagne, 03/07/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Francesco SIODAMBRO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo e d'ufficio.

Mesagne, 03/07/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

Il presente provvedimento viene Trasmesso:

o in originale all'Ufficio di Segreteria, per l'inserimento nel registro cronologico generale di raccolta delle Determine.

o in copia al Sindaco;

o in copia all'ufficio Ragioneria;

o in copia all'Ufficio Stipendi;

o in copia all'Ufficio _____

o in copia al Collegio dei Revisori dei Conti;

o all'Organo preposto all'esecuzione

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per giorni consecutivi.

Mesagne, li

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO _____

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.